# İLAN

## KARAMANOĞLU MEHMETBEY ÜNİVERSİTESİ SAĞLIK, KÜLTÜR VE SPOR DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN

**KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZIN** **İHALENİN**

| S. N. | İLİ/MAH/ KÖY | MEVKİİ | CİNSİ | ADA/ PARSEL NO | YÜZÖLÇÜM (M2) | KİRAYA VERİLECEK ALAN | KİRAYA VERME AMACI | TAHMİNİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI | İHALE TARİHİ | İHALE SAATİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | Karaman / Kırbağı Mah. | Mara Yolu | Arsa | 3911/30 | 1.607.650,89 | 78,68 $m^2$ | Ev Yemekleri Kavurma ve Tantuni Satış Yeri | 150.000,00TL | 15.000,00TL | 11.11.2026 | 10.00 |
| **2** | Karaman / Kırbağı Mah. | Mara Yolu | Arsa | 3911/30 | 1.607.650,89 | 77,12 $m^2$ | Pizza Ürünleri Satış Yeri | 150.000,00TL | 15.000,00TL | 11.11.2026 | 14.00 |
| **3** | Karaman / Kırbağı Mah. | Mara Yolu | Arsa | 3911/30 | 1.607.650,89 | 40,00 $m^2$ | Kahve Ürünleri Satış Yeri | 110.000,00TL | 11.000,00TL | 12.11.2026 | 10.00 |

1- Yukarıda özelliği belirtilen taşınmazın kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince açık teklif usulü ile Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Sağlık, Kültür ve Spor Dairesi Başkanlığı Hizmet Binasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.
2- Şartname ve ekleri idaremizde bedelsiz olarak görülebilir.
3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
   a- Geçici teminatı; (Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar ve özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (Nominal bedele faiz dâhil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır)
   b- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,
   c- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,
   d- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını gösteren kimlik belgelerini, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
   e- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (a), (c) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

4- İhaleye katılacakların şartnameyi satın almaları zorunludur. Şartname bedeli 200,00TL (İkiyüz-TL) olup, şartname ve geçici teminat bedelinin KMÜ Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Türkiye Halk Bankası Karaman Sanayi Sitesi Şubesi TR300001200130900006000030 Iban nolu hesabına yatırdığına dair belgenin ihale saatinden önce verilmesi gerekmektedir.
5- Kiralanacak yere ilişkin düzenlenen şartnamede (varsa) belirtilen iş tecrübesine dair ilgili ticaret ve/veya sanayi odası, meslek odaları veya belediye gibi kamu kurum ve kuruluşları ya da kendilerine kamu görevi verilmiş tüzel kişiliğe sahip kuruluşlardan alınmış belgenin ihale saatinden önce sunulması gerekmektedir.
6- İhale bilgileri kmu.edu.tr/sks adresinden öğrenilebilir.
7- 2886 sayılı yasaya engel hali ve idareye borcu olmaması gerekmektedir.
8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**Not:** - İhale için teslim edilecek belgeler kapalı zarf içerisinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince açık teklif usulüne göre alınacaktır.
- Teslim edilecek evraklara SKS hizmet binasında aslı idarece görülmüştür kaşesi basılacaktır.

**İLAN OLUNUR.**