



Yapı İşleri ve Teknik Daire

Başkanlığı

**2021 Yılı Birim Faaliyet
Raporu**

24.01.2022

**İhale Kesin Hesap
Şube Müdürlüğü**

**Etüt Proje
Şube Müdürlüğü**
**Bakım Onarım Şube
Müdürlüğü**

**Park Bahçe Şube
Müdürlüğü**

OCAK-2022

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ	3
1 GENEL BİLGİLER.....	4
1.1 Özgörev ve Özgörüş	4
1.2 Yetki, Görev ve Sorumluluklar.....	4
2 İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER	6
2.1 Fiziksel Yapı.....	6
2.2 Başkanlığa Ait Fiziksel Yapı	6
2.3 Üniversitemize Ait Fiziksel Yapı	7
2.3.1 Eğitim Alanları ve Derslikler.....	12
2.3.2 Atölyelerin Birimlere Göre Dağılımı.....	14
2.3.3 Sosyal Alanlar.....	14
2.3.4 Birim Organizasyon Yapısı	19
2.3.5 Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	20
2.3.6 İnsan Kaynakları.....	22
2.3.7 Sunulan Hizmetler	26
2.3.8 İhale Kesin Hesap Şube Müdürlüğü	26
2.3.9 Etüt Proje Şube Müdürlüğü	26
2.3.10 Bakım Onarım Şube Müdürlüğü	27
2.3.11 Park Bahçe Şube Müdürlüğü	29
2.3.12 Enerji Üretimi	32
2.3.13 Yönetim ve İç Kontrol Sistemi	34
3 AMAÇ VE HEDEFLER	38
3.1 Başkanlığımızın Amaç ve Hedefleri.....	38
3.2 Temel Politika Ve Öncelikler	38
4 FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE BELGELER	39
4.1 Mali Bilgiler	39
4.1.1 Bütçe Uygulama Sonuçları	39
4.1.2 Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar	39
4.1.3 Yatırım Özet Tablosu	40
4.2 Performans Bilgileri	41
4.2.1 Faaliyet ve Proje Bilgileri.....	41
4.2.2 Performans Sonuçları Tablosu ve Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi	61
4.2.3 Performans Bilgi Sisteminin ve Sonuçlarının Değerlendirilmesi	61
5 BİRİMSEL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ	62
5.1 Güçlü Yönler	62



5.2	Zayıf Yönler	62
5.3	Fırsatlar	63
5.4	Tehditler.....	63
6	ÖNERİ VE TEDBİRLER.....	63

SUNUŞ

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41 inci maddesi hükmü kapsamında, bütçe ile kendisine ödenek tahsis edilen Üniversitemiz Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı, stratejik planda belirtilen ilkeler doğrultusunda tabi olduğu kanunlar, mevzuatlar ve yönetmelikler kapsamında sorumlu olduğu alanda iyi bir performans gösterme gayretinden hareketle; mali saydamlık ve hesap verme sorumluluğu gözetilerek doğru, güvenilir, ön yargısız, ilkeli, tarafsız açık ve anlaşılır olmayı üst kuruluşlara sunduğu her yazıda, belgede, raporda güvence olarak belirlemiştir.



Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı teknolojik imkânlarla donatılmış, çağdaş ve bilimsel gelişmeleri çalışanlarına yansıtan, üniversite içinde uzman, yaratıcı ve yenilikçi personeller ile temin ettiği kaynakları en iyi şekilde kullanarak, vereceği hizmete örnek bir daire başkanlığı olma yolundaki çalışmalarına devam etmektedir. Planlı çalışmalarımızın başarımıza olan katkısı artarak devam edecektir.

Başkanlığımızca;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve yürürlükteki diğer kanunlara bağlı yönetmelik ve mevzuatlar kapsamında, ülkenin ekonomik ve sosyal boyutları, üniversitemizin gereksinimleri, Rektörlük ve bağlı birimlerin zorunlu ihtiyaçları her zaman olduğu gibi 2021 mali yılı içerisinde de hep bir arada değerlendirilmiş, israfı önleyici, tasarrufa yöneltici, birimler arası paylaşımcı bir gider politikası Başkanlığımızın ana ilkelerini oluşturmuştur.

Bu bağlamda 2021 yılı faaliyet raporumuzun tüm paydaşlarımıza faydalı olmasını diliyorum.

Hikmet ÜNAL

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkan V.

1 GENEL BİLGİLER

1.1 Özgörev ve Özgörüş

Özgörev

Üniversitemizin yapı, tesis, bakım, onarım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale, denetleme gibi alanlarda işleyişini her daim sağlamak için gerekli olan hizmeti vermek; mevcut personel ve ekipman ile üniversitemizin eğitim-öğretim, araştırma ve uygulama süreçlerine destek vermek; kendi alanında konforlu ve estetik aynı zamanda donanımlı bir yapılaşmayı en ekonomik ve en uygun koşullarda sağlamak için akılcı yaklaşımlarla kurumsal eksiklikleri tamamlamaya yönelik eylem plânları oluşturarak bunları gerçekleştirmeye çalışmak; güncel teknolojik gelişmeleri takip ederek üniversitemiz içerisinde kullanılan tüm fizikî mekanları ilgili mevzuat hükümlerine uygun yapılmasını sağlamaktır.

Özgörüş

Üniversitemizin hedefleri, ilkeleri ve stratejik planları doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, altyapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiğı, donanımı ve teknik desteğı sağlayabilmek ve üniversitemizi, geleceğı en iyi, en doğru, en güvenilir, en çevreci ve en ekonomik şekilde hazırlayabilmek için, gerekli fiziki altyapıyı üniversitemizin hizmetine hazır halde tutmaktır.

1.2 Yetki, Görev ve Sorumluluklar

2547 sayılı Yükseköğretim Kanununun 51. Maddesine göre kurulan idari teşkilatların kuruluş ve görevlerine ilişkin esasları düzenleyen 124 no.lu Yükseköğretim Üst Kuruluşları ile Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun HüKMÜnde Kararnamesi'nde birimimizin görevleri 'Üniversite bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve teslim almak, bakım ve onarım işlerini yapmak ve kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, havalandırma sistemleri, çevre düzenleme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütmek' olarak tanımlanmış olup aşağıdaki işleri de kapsamaktadır:

- 1- Bina ve tesislerin projelerini yapmak ve fizibilitelerini hazırlamak,
- 2- İhalesi yapılacak işlerin maliyetlerini hesaplamak, ihale işlem dosyalarını hazırlamak, ihaleleri yürütmek ve sonuçlandırmak,
- 3- İnşaatları kontrol etmek ve bitenleri teslim almak, mevcut bina ve tesislerin bakım ve onarım işlerini yürütmek,
- 4- Yerleşkelerimizin su, kanalizasyon, elektrik, haberleşme ihtiyacının kesintisiz olarak sağlanmasına yönelik çalışmaları yürütmek,
- 5- Isıtma ve Soğutma Sistemleri, soğuk oda, elektrik, jeneratör, havalandırma sistemleri gibi tesislerin işletilmesini sağlamak, bakımı ve onarımını yapmak ya da yaptırmak,
- 6- Üniversitemizin yatırım programını ve bu programa yönelik yatırım bütçesini hazırlamak,
- 7- Üniversitemiz arazi kamulaştırma işlemlerini yapmak,
- 8- Yerleşkelerin peyzaj ve çevre düzenlemelerine yönelik çalışmalar yapmak
- 9- Üniversitemiz katma bütçe ve bütçe dışı kaynaklardan yapılan ve yapılacak yatırımların en rasyonel, en ekonomik ve en güvenli bir şekilde projelerin gerçekleşmesini sağlamak,
- 10- İhale edilen işlerin, teknik kontrollüğünü yaparak hak edişlerini düzenlemek, biten işlerin kabul işlemlerini yürütmektir.

Başkanlığımız bu çalışmaları yaparken öğrencilerin, akademik ve idari personellerin tüm ihtiyaçlarını karşılayacağı, mesleki ve akademik çalışmalarını yapabileceği modern yerleşke anlayışını her düzeyde düşünmekte ve uygulamaktadır.

2 İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

2.1 Fiziksel Yapı

2.2 Başkanlığa Ait Fiziksel Yapı

Başkanlığımız Yunus Emre Yerleşkesi alanı içerisinde bulunan Rektörlük Hizmet binası 1. Katında 360 m² alanda hizmet vermektedir. Ayrıca 2055 m² kapalı alana sahip olan ve Yunus Emre Yerleşkemizi ısınma ihtiyacını karşılayan Isı Merkezi binasında da hizmet vermektedir. Hizmet verilen alanlara ilişkin bilgiler Çizelge 1 ve Çizelge 2’de verilmektedir.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı			
	Sayı (Adet)	Alan (m ²)	Kullanan Sayısı
Çalışma Odası	11	296	15
Arşiv	1	25	-
Sikülasyon Alanı	1	39	Ortak alan
Toplam	13	360	15

Çizelge 1: Başkanlık Çalışma Alan Bilgileri

Isı Merkezi Binası			
	Sayısı (Adet)	Alanı (m ²)	Kullanan Sayısı
Teknik Personel Odası	5	116	8
Teknik Oda	4	148	-
Toplam	9	264	9

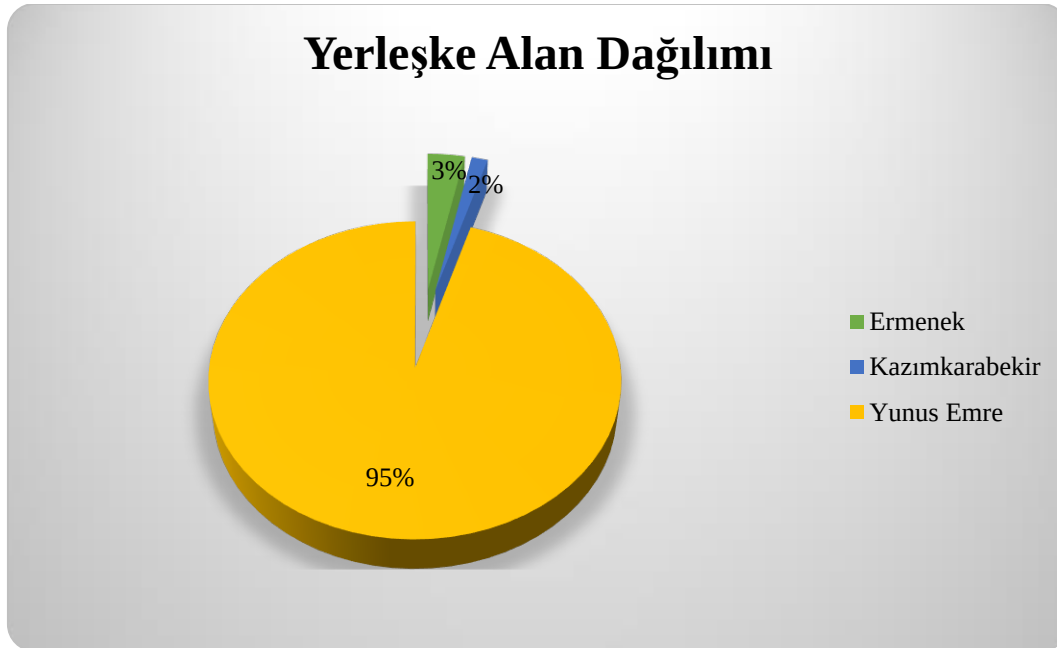
Çizelge 2: Isı Merkezi Çalışma Alan Bilgileri

2.3 Üniversitemize Ait Fiziksel Yapı

Üniversitemiz İki ilçe yerleşkesi ve merkez yerleşkesi olmak üzere Yunus Emre Yerleşkesi ile 3 yerleşkede eğitim-öğretim faaliyetlerini sürdürmektedir. Yerleşkelere ait taşınmaz bilgileri Çizelge 3’de verilmiştir.

YERLEŞKELERE AİT TAŞINMAZ BİLGİLERİ							
YERLEŞKE	MÜLKİYET	İL	İLÇE	MAHALLE/KÖ Y	ADA	PARSEL	TAPU ALANI (m ²)
Ermenek Yerleşkesi	Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi	KARAMAN	Ermenek	SEYRAN MAHALLESİ	112	33	54.787,11
Kazımka- bekir Yerleşkesi	Maliye Hazinesi	KARAMAN	Kazım Karabekir	EMSALHAYAT MAHALLESİ	970	4	23.938,98
Yunus Emre Yerleşkesi	Maliye Hazinesi	KARAMAN	Merkez	KIRBAĞI MAHALLESİ	3911	30	1.607.650,89
						TOPLAM ALAN (m²)	1.686.376,98

Çizelge 3: Yerleşkelere ait taşınmazların tapu bilgileri



Grafik 1: Yerleşkelere göre alan dağılımı

Üniversitemiz bünyesinde kullanımında bulunan taşınmazlara ait bilgiler Çizelge 4’de verilmiştir.

İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PAR SEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	CİNSİ	HİSSE	MÜLKİYET	AÇIKLAMA
MERKEZ	HAMİDİYE	361	27	49.438,06	TARLA	TAM	MALİYE HAZİNESİ	Bilimsel Araştırma ve Uygulama Alanı Olarak Kullanılmak Üzere Tahsisli
MERKEZ	HAMİDİYE	361	28	29.204,52	TARLA	TAM	MALİYE HAZİNESİ	Bilimsel Araştırma ve Uygulama Alanı Olarak Kullanılmak Üzere Tahsisli
MERKEZ	HAMİDİYE	361	33	30.076,57	TARLA	TAM	MALİYE HAZİNESİ	K.M.Ü. Eğitim Uygulama Alanı Olarak Kullanılmak Üzere Tahsisli
MERKEZ	KIRBAĞI	3911	30	1.607.650,89	Beş Katlı Betonarme Eğitim Fakültesi Ve Beş Katlı Betonarme Sağlık Bilimleri Fakültesi Ve Beş Katlı Betonarme Dış Hekimliği Fakültesi Ve Meslek Yüksek Okulu Ve Arsası	TAM	MALİYE HAZİNESİ	Kampüs Alanı Olarak Kullanılmak Üzere Tahsisli
MERKEZ	YENİŞEHİR	5168	2	1.375,18	ARSA	TAM	KMÜ	İbrahim KODABEY tarafından şartsız olarak bağış yoluyla edinilmiş, Aynı mahallede 925 ada 111 parsel numarasından İmar Uygulaması sonucu oluşturmuştur.
MERKEZ	YENİŞEHİR	5169	1	4.117,15	ARSA	TAM	KMÜ	İbrahim KODABEY tarafından şartsız olarak bağış yoluyla edinilmiş, Aynı mahallede 925 ada 111 parsel numarasından İmar Uygulaması sonucu oluşturmuştur.

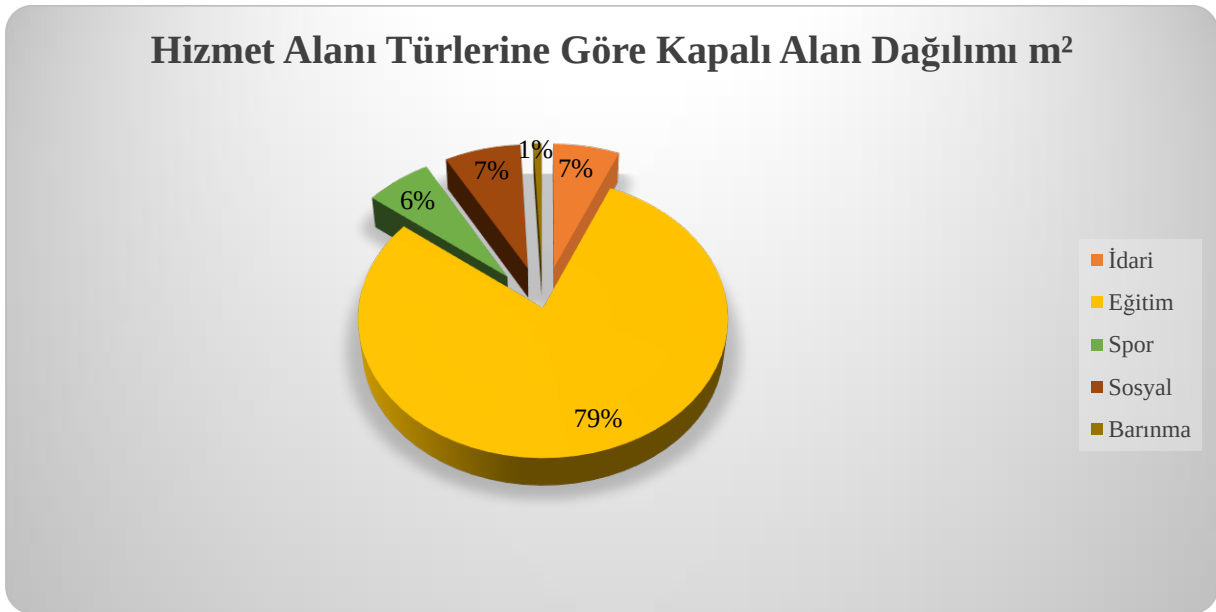
ERMENEK	SEYRAN	112	33	54.787,11	Bir Adet 4, Bir Adet 5 Katlı Yüksek Okul Binası, Bir Adet 5, Bir Adet 6 Katlı Öğrenci Yurdu Binası, Bir Adet 4 Katlı İlköğretim Okulu Binası Ve Arsası	TAM	KMÜ	Taşınmaz üzerindeki şerh kalkmıştır.
KAZIM KARABEKİR	EMSAL HAYAT	970	4	23.938,98	Beş Katlı Betonarme Okul, Üniversite Araştırma Binası Ve İki Katlı Karma Çok Amaçlı Salon Ve Arsası	TAM	MALİYE HAZİNESİ	Yükseköğretim Hizmet Binası ve Kampüsü Olarak Kullanılmak Üzere Tahsisli
KAZIM KARABEKİR	BOYACI	892	2	494,57	ARSA	HİSSE Lİ	KMÜ (31500/624018) KAZIMKARA BEKİR BELEDİYESİ (592518/624018)	3402 sayılı Kanun 22/a maddesi gereğince yenileme görmüş ve 10274 parselden gelmiştir.
KAZIM KARABEKİR	SELÇUKLU	286	1	35.827,00	ARSA	HİSSE Lİ	KMÜ (23826/35827) Maliye Hazinesi (12001/358)	
ERMENEK	SEYRAN	1059	1	6.754,29	ARSA	TAM	KMÜ	Tapu Kaydı Beyanı: Uygulama oteli inşaatına tapu devrinden sonra 35 ay içinde başlanmadığı takdirde arsanın Ermenek Belediyesince geriye alınması ve başkasına devrinin yapılmaması zorunluluğu vardır.

Çizelge 4: Üniversite taşınmazların genel dağılımı (m²)

Üniversitemize ait kapalı alanların sektörel dağılımı Çizelge 5’de verilmiştir.

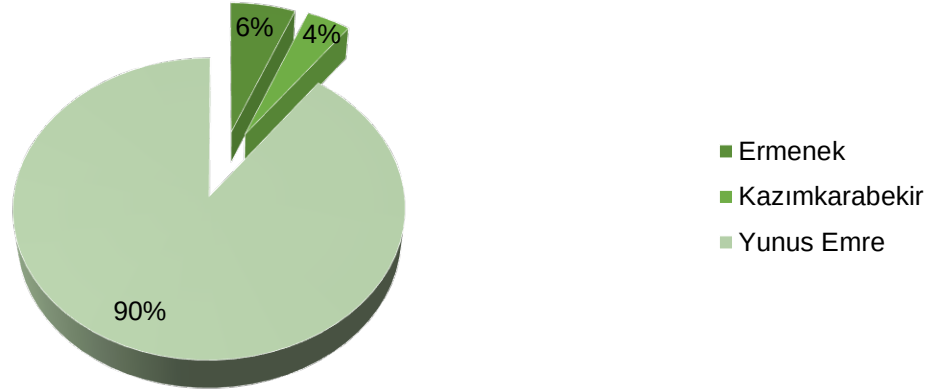
Hizmet Alanı	Yunus Emre Yerleşkesi	Kazım Karabekir Yerleşkesi	Ermenek Yerleşkesi	Toplam
İdari	12.780	-	-	12.780
Eğitim	139.745	7.000	11.845	158.590
Sosyal	13.533	1.158	-	14.691
Spor	12.582	-	150	12.732
Barınma	1.603	-	-	1.603
Genel Toplam	180.243	8.158	11.995	200.396

Çizelge 5: Kapalı mekânların dağılımı (m²)



Grafik 2: Hizmet Alanı Türlerine Göre Kapalı Alan Dağılımı

Yerleşkelere Göre Kapalı Alan Dağılımı



Grafik 3: Yerleşkelere Göre Kapalı Alan Dağılımı

2020 yılında yapımı tamamlanan ve üniversitemize bağış yolu ile kazandırılan Uysal Hasan Kalan Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksekokulu'nun ve Ahmet Keleşoğlu Diş Hekimliği Fakültesi'nin kapalı alanlarının mevcut kapalı alanlarımıza eklenmesiyle (5.882 m² + 12.000 m²) 2020 yılı sonu itibari ile 17.882 m² artış sağlanmış ve 2020 yılı sonu toplam kapalı alanımız 198.790 m² olmuştur.

Üniversitemiz bütün yerleşkelerinde faaliyet gösteren bina ve tesislerin kapalı alan bilgileri sektörel olarak Çizelge 5'de verilmiştir.

Yerleşkeler	Hizmet Alanı	İdari	Eğitim	Spor	Sosyal	Barınma
Ermenek Yerleşkesi 11.995 m ²	Ermenek MYO		4.325			
	Ermenek MYO Atölye		1638			
	Ermenek Spor Salonu			150		
	Uysal-Hasan Kalan Sağlık Hizmetleri MYO		5.882			
Kazım Karabekir Yerleşkesi 8.158 m ²	Kazım Karabekir MYO		7.000			
	Kazım Karabekir Çok Amaçlı Salon				1.158	
	Misafirhane					1.130
Yunus Emre Yerleşkesi 180.243 m ²	İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi		13.700			
	Kamil Özdağ Fen Fakültesi		4.635			
	Sosyal Bilimler MYO/Uygulamalı Bilimler YO.		6.640			
	Bilgi İşlem –Öğrenci İşleri Daire Başkanlığı	3.652				
	Rektörlük Hizmet Binası	5.000				

Sağlık Bilimleri Fakültesi	3.600				
Mühendislik Fakültesi	20.435				
Teknik Bilimler MYO A Blok Halıcılık-Seramik Atölyesi	3.798				
Teknik Bilimler MYO B Blok Makine- Otomotiv Atölyesi	3.367				
Merkezi Araştırma Laboratuvarı	3.170				
Yemekhane Kafeterya Çarşı Binası		13.000			
1500 Kişilik Kapalı Spor Salonu		7.500			
Isı Merkezi	2.055				
Sağlık Hizmetleri MYO	3.615				
Rektörlük konutu			473		
Edebiyat Fakültesi ve Konferans Salonu	17.420				
Yarı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu		5.082			
Amfi Tiyatro A Blok			533		
Amfi Tiyatro B Blok	2073				
BESYO Binası	9.270				
İslami İlimler Fakültesi	8.350				
Kütüphane Binası	10.500				
Eğitim Fakültesi	8.480				
Tıp Fakültesi	10.765				
Ahmet Keleşoğlu Diş Hekimliği Fakültesi	12.000				
TOPLAM	12.780	158.590	12.732	14.691	1.603
2021 Yılı Sonu Kapalı Alan Toplamı m²			200.396		

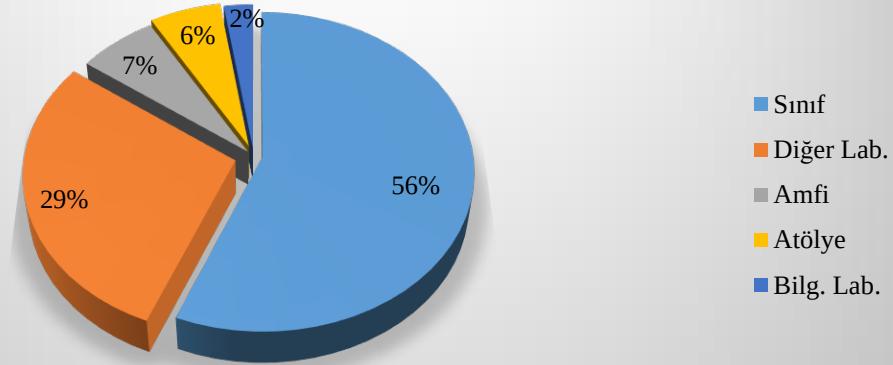
Çizelge 5:Kapalı Alan Genel Dağılım (m²)

2.3.1 Eğitim Alanları ve Derslikler

Eğitim Alanı	Kapasitesi						Toplam
	0-50	51-75	76-100	101-150	151-250	251-Üzeri	
Amfi	-	6	4	14	2	4	30
Sınıf	93	43	81	34	4	---	255
Bilgisayar Lab.	5	3	3	--	---	---	11
Diğer Lab.	99	19	10	3	---	---	131
Atölye	10	11	6	---	---	---	27
Toplam	207	82	104	51	6	4	454

Çizelge 6: Eğitim Alanları Ve Derslikler Genel Dağılımı

Eğitim alanları ve derslikler genel dağılımı



Grafik 3:Eğitim Alanları Ve Derslikler Genel Dağılımı

Birim	Amfi	Sınıf	Bilgisayar Lab.	Diğer Lab.	Atölye	Toplam
İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi	3	23	-	-	-	26
Kamil Özdağ Fen Fakültesi	-	10	-	12	-	22
Edebiyat Fakültesi	1	32	-	1	-	34
Mühendislik Fakültesi	9	7	1	46	6	69
İslam İlimler Fakültesi	-	24	-	-	-	24
Beden Eğitimi ve Spor YO	1	12	-	1	-	14
Sağlık Bilimleri Fakültesi	-	7	-	6	-	13
Sağlık Hizmetleri MYO	1	10	-	2	-	13
Sosyal Bilimler MYO-Uygulamalı Bil. YO.	-	20	-	-	2	22
Teknik Bilimler MYO	-	10	3	2	11	26
Amfi Tiyatro	-	3	-	-	1	4
Uygulama Oteli	-	1	-	-	-	1
Sağlık Kültür	-	2	-	-	-	2
Bilgi İşlem	-	-	3	-	-	3
Merkezi Araştırma Laboratuvarı	-	-	-	30	-	30

Ermenek MYO Atölye	-	-	2	2	3	7
Ermenek MYO	-	22	-	-	-	22
Kazımkarabekir MYO	1	17	2	-	-	20
Yeni Sağlık Bil. Fakültesi (TIP)	8	14	-	20	-	42
Eğitim Fakültesi	1	20	-	1	4	26
Ahmet Keleşoğlu Dış Hekimliği Fakültesi	5	-	-	6	-	11
Uysal Hasan Kalan Sağlık Hiz. MYO	-	21	-	2	-	23
TOPLAM	30	255	11	131	27	454

Çizelge 7: Eğitim Alanları ve Derslikler Birimlere Göre Dağılımı

2.3.2 Atölyelerin Birimlere Göre Dağılımı

Açıklama	Atölye Sayısı	Atölye Alanı (m ²)
Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu	11	1.235
Ermenek Meslek Yüksekokulu Atölye	3	230
Eğitim Fakültesi	4	231
Mühendislik Fakültesi	6	446
Amfi B Blok	1	232
Uygulamalı Bil. YO.	2	55
Toplam	27	2.429

Çizelge 8: Atölyelerin Birimlere Göre Dağılımı

2.3.3 Sosyal Alanlar

2.3.3.1 Kantinler ve Kafeteryalar

Açıklama	Kantin Sayısı	Kantin Alanı (m ²)	Kafeterya Sayısı	Kafeterya Alanı (m ²)
İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi	1	110	-	-
Kamil Özdağ Fen Fakültesi	1	50	-	-
Edebiyat Fakültesi	1	238	-	-
Mühendislik Fakültesi	1	115	-	-
Teknik Bilimler MYO	1	166	-	-

Sağlık Bilimler Fakültesi	1	55		
Sağlık Hizmetleri MYO	1	50	-	-
Ermenek MYO	1	260	-	-
Kazım Karabekir MYO	1	118	-	-
Sosyal Bilimler MYO	1	93	-	-
Beden Eğitimi ve Spor YO	1	174	-	-
İslami İlimler Fakültesi	1	282	-	-
Kütüphane Binası	1	146	-	-
Eğitim Fakültesi	1	170	-	-
Tıp Fakültesi	1	101	-	-
Diş Hekimliği Fakültesi	1	82		
Ermenek Sağlık MYO	1	155		
TOPLAM	17	2.365	-	-

Çizelge 9: Kantinler Ve Kafeteryalar Dağılımı

2.3.3.2 Yemekhaneler

Açıklama	Yemekhane Sayısı	Kapasitesi	Yemekhane Alanı (m ²)
Yunus Emre Yerleşkesi Öğrenci Yemekhanesi	1	1.150	2.144
Yunus Emre Yerleşkesi VIP Salonu	1	60	240
Yunus Emre Yerleşkesi Personel Yemekhanesi	1	316	602
Ermenek MYO	1	150	215
Kazım Karabekir MYO	1	125	223
Diş Hekimliği Fakültesi	1	120	226
Tıp Fakültesi	1	128	236
Toplam	7	2049	3.886

Çizelge 10: Yemekhaneler Dağılımı

2.3.3.3 Misafirhaneler

Açıklama	Sayı	Alan (m ²)	Misafir Kapasitesi
Uygulama Oteli	1	1.130	30 Kişi

Çizelge 11: Uygulama Oteli Dağılımı**2.3.3.4 Öğrenci Yurtları**

Açıklama	Yatak Sayısı 1	Yatak Sayısı 2	Yatak Sayısı 3-4	Yatak Sayısı 5
Oda Sayısı	-	-	-	-
Alanı m ²	-	-	-	-

Çizelge 12: Öğrenci Yurt Dağılımı**2.3.3.5 Lojmanlar**

Açıklama	Lojman Sayısı	Lojman Brüt Alanı (m ²)	Dolu Lojman Sayısı	Boş Lojman Sayısı
Lojmanlar	1	473	1	-
Toplam	1	473	1	-

Çizelge 13: Lojmanlar**2.3.3.6 Spor Tesisleri**

Açıklama	Kapalı Spor Tesisi ve Üzeri Kapatılan Tesis Sayısı	Kapalı Spor Tesisi ve Üzeri Kapatılan Tesis Alanı (m ²)	Açık Spor Tesisi Sayısı	Açık Spor Tesisi Alanı (m ²)
KazımkarabekirYerleşkesi	3	2.703	-	-
Ermenek Yerleşkesi	1	150	3	2.103
Yunus Emre Yerleşkesi	5	4.374	4	3.980
1500 Kişilik Spor Salonu	1	7.500	-	-
Stadyum	-	-	1	16.368
Yarı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu	1	5.082	-	-
Toplam	11	19.809	8	22.451

Çizelge 14: Spor Tesisleri Dağılımı

2.3.3.7 Toplantı – Konferans Salonları

Açıklama	Kapasitesi 0-50	Kapasitesi 51-75	Kapasitesi 76-100	Kapasitesi 101-150	Kapasitesi 151-250	Kapasitesi 251-Üzeri
Toplantı Salonu	33	1	-	-	-	-
Konferans Salonu	-	-	3	4	3	7
Seminer Salonu	12	-	1	-	-	-
Çok Amaçlı Salon	-	-	-	-	-	1
Toplam	45	1	4	4	3	8

Çizelge 15: Toplantı- Konferans Salonu dağılımı**2.3.3.8 Sinema Salonları**

Açıklama	Sinema Salonu Sayısı	Sinema Salonu Alanı	Sinema Salonu Kapasitesi
Sinema Salonu	-	-	-
Toplam	-	-	-

Çizelge 16: Sinema Salonu Dağılımı**2.3.3.9 Eğitim ve Dinlenme Tesisleri**

Açıklama	Eğitim ve Dinlenme Tesisleri Sayısı	Eğitim ve Dinlenme Tesisleri Alanı	Eğitim ve Dinlenme Tesisleri Kapasitesi
Eğitim ve Dinlenme	-	-	-
Toplam	-	-	-

Çizelge 17: Dinlenme Tesisleri**2.3.3.10 Hastane Alanı**

Üniversitemiz Ahmet Keleşoğlu Diş Hekimliği Diş Hekimliği Fakültesi bünyesinde hasta bakım hizmetleri için ayrılan alanlar, Diş ünitleri ve röntgen sayılarına ait bilgiler Çizelge 18 ve Çizelge 19’da verilmiştir.

Mahal Adı	SAYI(Adet)	ALAN(m ²)
Lokal Ameliyathane	4	60
Öğretim Görevlileri Klinik	6	82
Çoklu Klinikler	9	2.320
Mahkûm Kliniği	1	41
Laboratuvar	6	619
Radyoloji Alan(Röntgen)	24	135
Sedasyon	1	13

Yataklı Servis	0	0
Cad-Cam Laboratuvarı	1	12
Çizim Arşiv Odası	1	9.4
Teknisyen Odası	4	56.1
Hasta Hakları	1	11
Vezne-Faturalama	1	15
Kütüphane	1	167
Merkezi Sterilizasyon Alanı	1	132
Çamaşırhane	1	28
Bay- Bayan Mescit	2	38
Merkezi Cerrahi Vakum Odası	1	21
Merkezi Cerrahi Kompresör Odası	1	19
Ambar	1	235
Öğrenci ve Personel Giyinme Odaları	4	278
HASTA HİZMET ALANI TOPLAM (m²)		4.291,50

Çizelge 18: Hastane Alanları Mahal Listesi

Birimler	Diş Ünit Sayıları	Röntgen Sayıları	Akademik Personel Oda sayısı
Eğitim Bölümü	-	2	-
Mahkum Kliniği	1	1	-
Radyoloji Bölümü	-	8	-
İlk Muayene Kliniği	15	-	5
Öğretim Görevlisi Kliniği	6	-	-
VİP Klinik	1	1	-
Entegre Kliniği	10	2	-
Protetik Kliniği	30	-	4
Lokal Ameliyathane	4	-	-
Ağız Diş ve Çene Cerrahisi Kliniği	6	2	3
Periodontoloji Kliniği	11	1	5
Pedodonti Kliniği	9	2	3

Endodonti Klinik	6	2	3
Restoratif Diş Tedavi Kliniği	11	1	5
Ortodonti Kliniği	8	2	3
TOPLAM	118	24	31

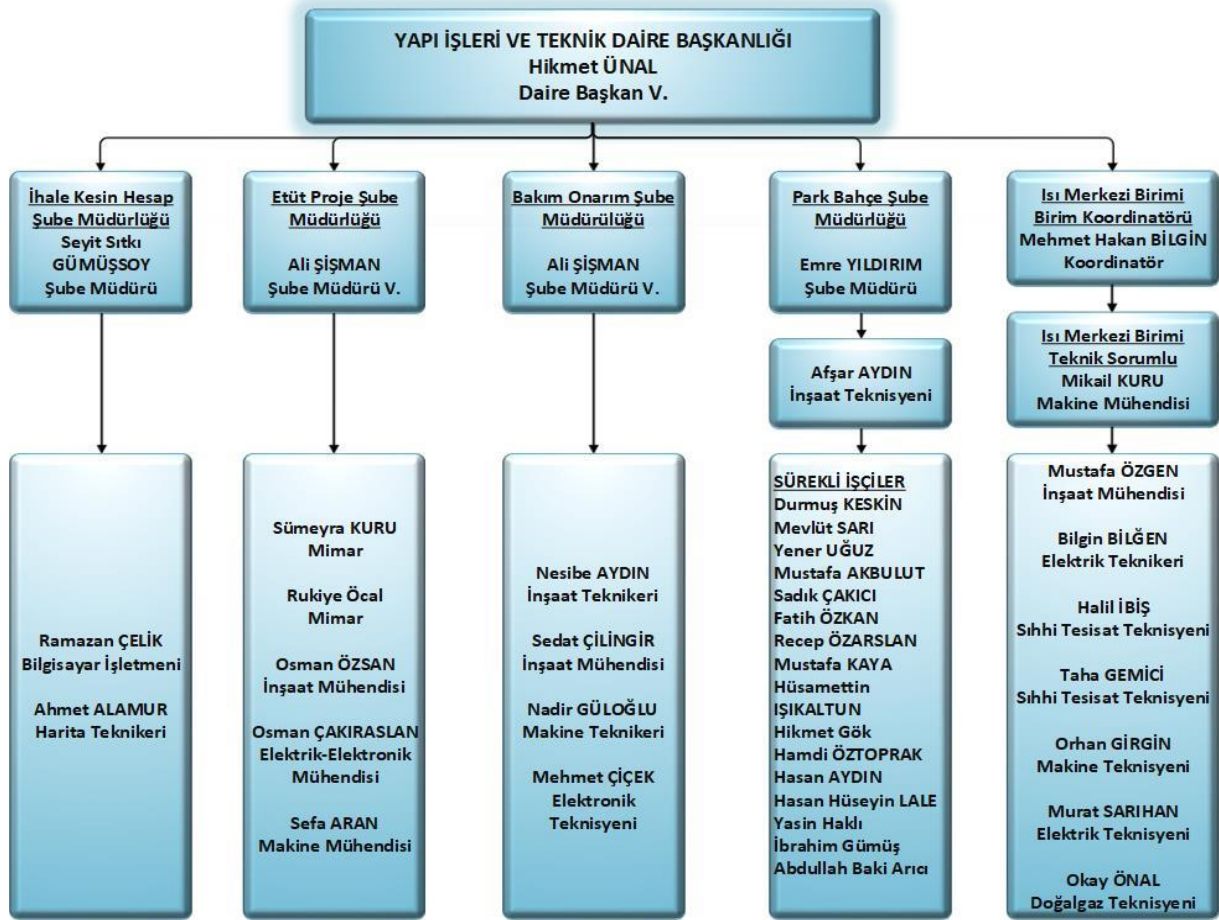
Çizelge 19: Diş Üniteleri, Röntgen Sayıları ve Akademik Personel Oda Sayıları

2.3.4 Birim Organizasyon Yapısı

Başkanlığımız, Rektörlüğümüz başta olmak üzere, Genel Sekreterlik Makamına bağlı olarak görev yapmaktadır. Daire Başkanlığımız her türlü yapı, tesis, onarım, bakım, etüt, proje, yaklaşık maliyet, ihale ve denetleme işlerinde hizmet vermektedir. Mevcut teknik personeller ile sorumlu olduğumuz alanlarda hızlı çözüm bulmak, eğitim, öğretim, araştırma ve uygulama için gerekli olan çağdaş tesisleri Kamu İhale Kanunu ve ilgili mevzuatlara göre yaptırmak ve denetlemekle yükümlüdür. Başkanlığımız 4 Şube Müdürlüğü ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

- ✓ İhale Kesin Hesap Şube Müdürlüğü
- ✓ Etüt Proje Şube Müdürlüğü
- ✓ Bakım Onarım Şube Müdürlüğü
- ✓ Park Bahçe Şube Müdürlüğü





2.3.5 Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Toplumlar hızla bilgi toplumuna doğru ilerlemektedir. Bilginin ve teknolojinin yoğun olarak kullanıldığı bu dönemde, bireylere ve topluluklara hizmet vermesi gereken kurum ya da kuruluşlarında ileri derece bilgi ve teknolojiye sahip olması gereklidir. Bu konuda öncelikli olarak üniversiteler ön plana çıkmaktadır.

Teknolojik alt yapı, her zaman için yenilikçi bir düşünce ile kurulmalıdır. Ancak bu şekilde yeni çıkan teknolojiye uyum sağlanabilir. Çünkü inovatif düşünce, inovasyon mantığının karar noktasıdır.

Teknolojiden faydalanarak kurum kaynaklarında da tasarruf edilmektedir. Birimlerimiz ihtiyaçları olan bilgiye hemen ulaşabilmekte, bilgiyi verimli ve hızlı bir şekilde işletebilmektedir.

Üniversitemizin Bilişim ağı her ne kadar Bilgi İşlem Daire Başkanlığı faaliyet alanı içerisinde olsa da bilişim alt yapısı üzerinde Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'na büyük sorumluluklar düşmektedir.

Başkanlığımız birim hizmetlerinde kullanılan/sunulan yazılımlara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Birim Adı	Yazılım Adı	Adet	Yazılımın Kullanım Amacı
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Oska Yaklaşık Maliyet ve Hak ediş Hazırlama Programı	1	Yaklaşık Maliyet ve Hak ediş Hazırlamak
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Destek-Arıza Platformu	1	Birimler tarafından arıza ve bakım-onarım taleplerini çevrim içi olarak başkanlığımıza ilettikleri platform. Yazılım Bilgi İşlem Daire Başkanlığı tarafından geliştirilmektedir.
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Aurora Vision GES Enerji Takip	1	Güneş Enerji Santralimizdeki üretim değerlerini ve arıza kodlarını anlık olarak izleyebildiğimiz bir çevrim içi bir yazılım programıdır. Yazılım Ücretsizdir.
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Smart Power Enerji İzleme Sistemi	1	Bütün Yerleşkelerimizdeki elektirik enerjisi akışını izleyen ve Kompanzasyon değerlerini anlık olarak takip edebildiğimiz çevrimiçi bir yazılımdır. Eğitim Kurumlarına ücretsiz destek sağlamaktadır.
TOPLAM		4 ADET	

Çizelge 20:Kullanılan/sunulan yazılımlar

2.3.5.1 Bilgisayarlar

Cinsi	Adet
Masaüstü Bilgisayar	42
Diz Üstü Bilgisayar	3
Tablet	3
Toplam	48

Çizelge 21: Bilgisayarlar

2.3.5.2 Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)
Projeksiyon Cihazı			
Barkot Okuyucu			
Tekstir Çoğaltma Makinesi	1		
Fotokopi makinesi	1		
Faks	3		
Yazıcı, fotokopi, tarayıcı	3		
Yazıcı	7		
Switchler	6		
Kameralar	3		
Telsiz	4		
Sabit Telefonlar	26		
Santraller	3		
Evrak İmha Makineleri	2		

Çizelge 22: Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

2.3.6 İnsan Kaynakları

2.3.6.1 İdari Personel

Başkanlığımız, 2021 yılı sonu itibari ile 1 Daire Başkan Vekili, 2 Şube Müdürü, 1 Şube Müdürü Vekili, 2 Mimar, 3 İnşaat Mühendisi, 2 Makine Mühendisi, 1 Elektrik- Elektronik Mühendisi, 1 İnşaat Teknikeri, 1 Makine Teknikeri, 1 Elektrik Teknikeri, 1 Harita Teknikeri, 1 İnşaat Teknisyeni, 1 Makine Teknisyeni, 2 Sıhhi Tesisat Teknisyeni, 1 adet Doğalgaz Teknisyeni, 1 Elektrik Teknisyeni, 1 Elektronik Teknisyeni, 1 Bilgisayar İşletmeni olmak üzere 24 Memur ve 16 Sürekli İşçi ile faaliyetlerinin sürdürmektedir. Ayrıca Başkanlığımız bünyesinde görünen ancak 2547 sayılı yükseköğretim yasasının 13. maddesinin rektörün görev, yetki ve sorumluluklarını düzenleyen b-4 fıkrası gereği farklı birim ve kurumlarda görevlendirilen 1 Daire Başkanı, 1 Şube Müdürü, 2 Makine Teknikeri, 1 İnşaat Teknisyeni, 1 Teknisyen bulunmaktadır.

Hizmet Sınıfına göre Personel dağılımı tabloda verilmiştir.

Hizmet Sınıfı	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler	5	-	5
Sağlık Hizmetleri Sınıfı	-	-	-
Teknik Hizmetleri Sınıfı	19	-	19
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri sınıfı	-	-	-
Avukatlık Hizmetleri Sınıfı.	-	-	-
Din Hizmetleri Sınıfı	-	-	-
Yardımcı Hizmetler	16	-	16
Toplam	40	-	40

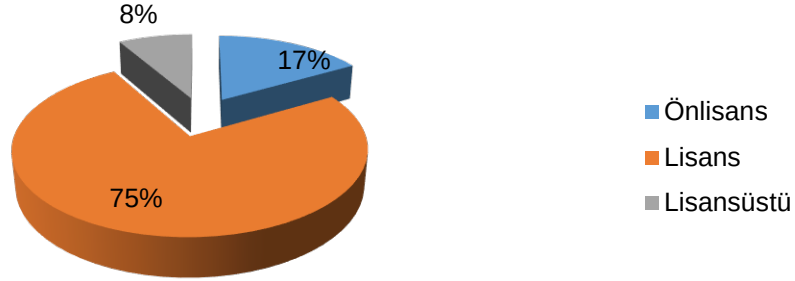
Çizelge 23:İdari Personel Dağılımı

2.3.6.2 İdari Personelin Eğitim Durumu

İdari Personelin Eğitim Durumu						
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Lisansüstü	Dokt.
Kişi Sayısı	-	-	4	18	2	-
Yüzde	-	-	%17	%75	%8	-

Çizelge 24:İdari Personel Eğitim Durumu Dağılımı

İdari Personel Eğitim Durumu Dağılımı



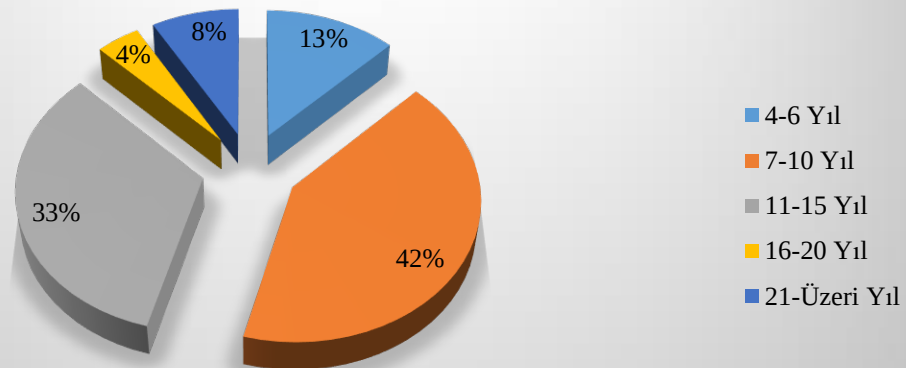
Grafik 4:İdari Personel Eğitim Durumu Dağılımı

2.3.6.3 İdari Personelin Hizmet Süreleri

İdari Personelin Hizmet Süresi						
	1 – 3 Yıl	4 – 6 Yıl	7 – 10 Yıl	11 – 15 Yıl	16 – 20 Yıl	21 - Üzeri
Kişi Sayısı	-	3	10	8	1	2
Yüzde	-	13	42	33	4	8

Çizelge 25:İdari Personel Hizmet Süreleri

İdari Personel Hizmet Süreleri

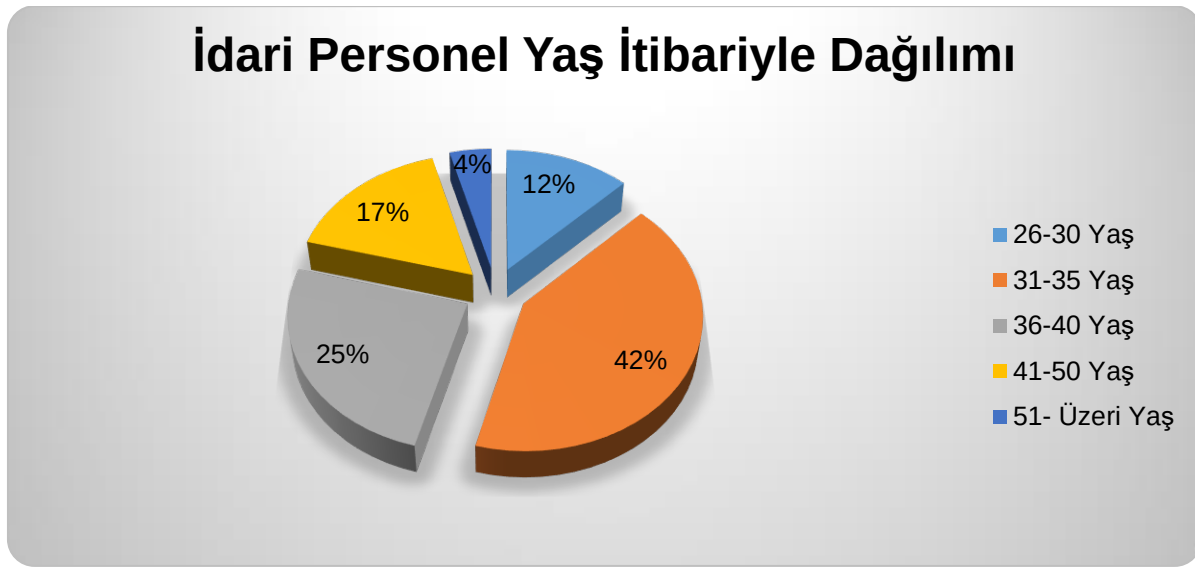


Grafik 5:İdari Personel Hizmet Süreleri Dağılımı %

2.3.6.4 İdari Personelin Yaş İtibari ile Dağılımı

İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51- Üzeri
Kişi Sayısı	-	3	10	6	4	1
Yüzde	-	12	42	25	17	4

Çizelge 26:İdari Personelin Yaş İtibari İle Dağılımı



Grafik 6:İdari Personelin Yaş İtibari İle Dağılımı %

2.3.6.5 Sürekli İşçiler

İşçiler (Çalıştıkları Pozisyonlara Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Sürekli İşçiler	16		16
Vizeli Geçici İşçiler (adam/ay)	-	-	-
Vizesiz işçiler (3 Aylık)			
Toplam	16	-	16

Çizelge 27:Sürekli İşçiler

2.3.7 Sunulan Hizmetler

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız 2021 yılı faaliyet dönemi içerisinde dünyada ve ülkemizdeki salgın hastalıkla mücadele ile birlikte görev ve sorumluluk alanlarında en iyi ve en güzeli arama yolunda birçok projeye imza atmıştır. Başkanlığımız faaliyet alanları 4 Şube Müdürlüğü ile belirlenmiştir. Bu bağlamda Müdürlüklerimiz tarafından sunulan hizmetler detayları ile açıklanmıştır.

2.3.8 İhale Kesin Hesap Şube Müdürlüğü

Görev Amacı: Yapım, hizmet, bakım onarım ihalelerine ait iş ve işlemlerin yapılması, birimin diğer ödemelerini ilgili kanun ve mevzuata uygun gerçekleştirilmesi, birim personellerinin her türlü özlük işlerini takip etmek, şehir içi ve dışı görevlendirilen personelin görevlendirme işlemlerini yapmak.

İlgili Mevzuat: Kamu İhale Kanunu (4734), Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu (4735), Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu (5018), 6245 Sayılı Harcırak Kanunu, Personel Kanunları ve ilgili mevzuat

Görev ve Sorumluluk Alanları:

- ✓ Evrak kayıt ve arşiv işlemlerini yaptırmak,
- ✓ Personelin özlük işleri, maaş, izin, görevlendirme vb. işlemlerinin yapılmasını sağlamak,
- ✓ Satın alma işlemlerini yapılmasını sağlamak,
- ✓ Taşınır mal kayıt işlemlerinin yapılmasını sağlamak,
- ✓ Ödeme emri belgesini ve ekli belgeler üzerinde mevzuata uygunluğu yönünden gerekli kontrollerin yapılması ve işleyişini sağlamak.

2.3.9 Etüt Proje Şube Müdürlüğü

Görev Amacı: Üniversitenin yatırım programları kapsamında bulunan bina ve tesislerin, uygulama projelerinin yapılması veya yaptırılması, yapılan projelerin denetlenmesi, tadilat yapılacak binaların rölövelerinin çıkarılması, tadilat projelerinin çizilmesi veya çizdirilmesi ve gerektiğinde uygulama projelerinin hazırlanması, uygulanacak ve uygulanmakta olan tüm projelerin denetimini yapmak.

İlgili Mevzuat: Kamu İhale Kanunu (4734), Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu (4735), Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu (5018)

Görev ve Sorumluluk Alanları:

- ✓ Stratejik plan doğrultusunda yatırım programının hazırlanmasını sağlamak,
- ✓ Üniversitemiz bina ve tesislerinin etüt ve projelerinin yapılmasını sağlamak,
- ✓ Projelendirmesi tamamlanan işlerin metraj ve keşfinin hazırlanmasını sağlamak,
- ✓ Yatırım programına alınan ve ödeneği olan işlerin ihale sürecini gerçekleştirmek, sözleşme işlemlerini yapılmasını sağlamak,
- ✓ İhalesi yapılan işlerin mevzuata ve teknik şartnamelere uygun olarak yapı denetiminin yapılmasını sağlamak, imalatı tamamlanan işlerin hak edişinin düzenlenmesi sağlamak,
- ✓ Tamamlanan ihaleli işlerin kabul işlemlerini yapılmasını sağlamak,
- ✓ Kamulaştırma ve harita çalışmalarının yapılmasını sağlamak,
- ✓ Üniversitemize ait bina ve arsalarla ait bilgilerin arşivlenmesini sağlamak,
- ✓ Biriminde yapılan tüm işlemlere ait evrak ve dosyaların arşivlenmesi ve korunmasını sağlamak,

2.3.10 Bakım Onarım Şube Müdürlüğü

Görev Amacı: Yapımı tamamlanarak hizmete açılmış her türlü binanın inşaat, mekanik ve elektrik tesisatın işletilmesi ile ilgili teknik hizmetleri yürütmek, her türlü bakım onarım ile ilgili teknik dokümanları hazırlamak, bakım ve onarım işlerinin yapmak / yaptırmak.

İlgili Mevzuat: Kamu İhale Kanunu (4734), Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu (4735), Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu (5018).

Görev ve Sorumluluk Alanları:

- ✓ Üniversitemiz bina ve tesislerinin bakım ve onarım işlerinin yapılmasını sağlamak,
- ✓ Trafo, elektrik-su, tesisatı, jeneratör, ısıtma-soğutma, asansör bakım, kesintisiz güç kaynağı (UPS), yangın alarm santrali, güneş enerjisi santrali bakım ve işletilmesini sağlamak,
- ✓ Altyapı sistemlerinin sürekli işler vaziyette kalmasını sağlamak,
- ✓ Biriminde yapılan tüm işlemlere ait evrak ve dosyaların arşivlenmesi ve korunmasını sağlamak,
- ✓ Engelsiz Üniversite Hizmetleri ile engelli öğrencilerimizin yerleşkelerimize erişilebilirliğini arttırmak.

2.3.10.1 Bakım-Onarım Hizmetleri

Üniversitemiz yerleşkelerinde mevcut bulunan bina ve tesislerin bakım onarım ihtiyaçları başkanlığımız Bakım Onarım Şube Müdürlüğü faaliyet alanları içerisinde bulunmaktadır. 2018 yılında

bu yana küçük bakım onarım işleri başkanlığımız web sitesi Destek Arıza platformu üzerinden takip edilmektedir.

Arıza Destek Platformu üzerinden bina/tesis yöneticileri bakım onarım işlerini on-line olarak (İnşaat İşleri, Elektrik İşleri, Su Tesisat işleri, Isıtma-Soğutma İşleri, Peyzaj İşleri, Mekanik İşler) talep ederek talep edilen işe uygun teknik personel gerekli desteği sağlamaktadır. Bu sayede yıllık yapılan işler veri olarak sistemde tutulmaktadır. Teknik personellerin imkânlarının yetmediği büyük onarım işleri de projelendirilerek ihale edilmektedir. Destek-Arıza platformu üzerinden 2021 yılı içerisinde 621 adet talep yapılmış bunların 621 tanesi kendi işgücü ve imkânlarımız ile karşılanmıştır. 2021 yılına ait talepler gruplara göre Çizelge 28’de verilmiştir.

Destek-Arıza Talebi(Gruba Göre)	Arıza-Destek Talep Sayısı	Karşılanan Talepler
Elektrik Tesisat İşleri	220	220
İnşaat İşleri	151	151
Su Tesisat İşleri	125	125
Peyzaj İşleri	13	13
Mekanik İşler	54	54
Isıtma-Soğutma İşleri	58	58
TOPLAM	621	621

Çizelge 28:Destek-Arıza Platformu Üzerinden Talep Edilen İşler

2.3.10.2 Engelsiz Üniversite Hizmetleri

Başkanlığımız bütün yerleşke alanlarında engelli öğrencilerimizin bütün alanlara erişebilmesi için engelli rampaları, engelli yürüme yolları, görme engelliler için kabarmalı vaziyet planları tasarlamakta ve mevzuata uygun olarak uygulamaktadır.



2.3.11 Park Bahçe Şube Müdürlüğü

Görev ve Amacı: Yerleşkelerde bulunan peyzaj alanları, açık spor alanları, yaya bölgeleri ve yeşil alan olarak tesis edilecek yerleri tespit ederek projelendirmek ve uygulamasını yapmak ya da ihale yolu ile yaptırmak.

İlgili Mevzuat: Kamu İhale Kanunu (4734), Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu (4735), Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu (5018).

Görev ve Sorumluluk Alanları:

- ✓ Yeşil alanların ve parkların bakım (budama, form budama, yabancı ot alımı, çapalama, ilaçlama, gübreleme, temizlik, sulama vs.) ve onarımını yapmak veya ihale yolu ile yaptırmak
- ✓ Ağaçlandırma çalışmaları yapmak veya yaptırmak.(Toplu ağaçlandırma ve yol, refüj ağaçlandırmaları yapmak)
- ✓ Üniversitenin yeşillendirilmesi için sera ve fidanlık alanlarımızı ileriye yönelik genişletmek, yeni bitkisel materyaller üretmek ve satın almak.
- ✓ Birimlerden gelen taleplere, müdürlüğün yürütmekte olduğu çalışmalar dâhilinde yardımcı olmak.
- ✓ Yeşil alanlarda sulama tesisatlarının kurulması, bank ve diğer kent mobilyaları gibi park donatımlarının temini, montesi, tamir ve bakımı ile ilgili çalışmalar yapmak.
- ✓ Üniversitenin estetiği için süsleyici materyaller (çiçeklik, havuz) projelendirmek, uygulama yapmak veya yaptırmak.
- ✓ Görev alanımız içindeki mal ve hizmet alımlarını ihale yoluyla teminini sağlamak.

2.3.11.1 Park, Bahçe ve Peyzaj Alanları Bakım Hizmetleri

Yerleşkelerimizdeki mevcut peyzaj alanlarının bakım işlemleri (çim biçme, sulama, zararlı otlar ile mücadele, gübreleme, budama, peyzaj bitkileri dikimi vb.) Başkanlığımız Park ve Bahçe Şube Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. Kış aylarında ise karla mücadele etmekte çevre temizliği faaliyetlerini yürütmektedir. Yerleşkelerde kullanılan bitki türlerine ait görseller aşağıdadır.



1 : Lavandula intermedia(Lavanta)



2 : Rosmarinus officinalis(Biberiye)



3 : Dianthus calocephalus Boiss (Çin Karanfili)



4 : Chrysanthemum indicum (Kasımpatı)



5 : Lavanta Çelikleme (Çoğaltma) İşlemi



6 : Santolina Chamaecyparissus (Lavantin)



7 : Oenothera lindheimeri (Gaura)



8 : Koleksiyon Bahçesi Meyve Fidanları



9 : Koleksiyon Bahçesi Meyve Fidanları Arazi Uygulaması



10 : Lavanta



11 : Lavanta Bahçesi Uygulaması

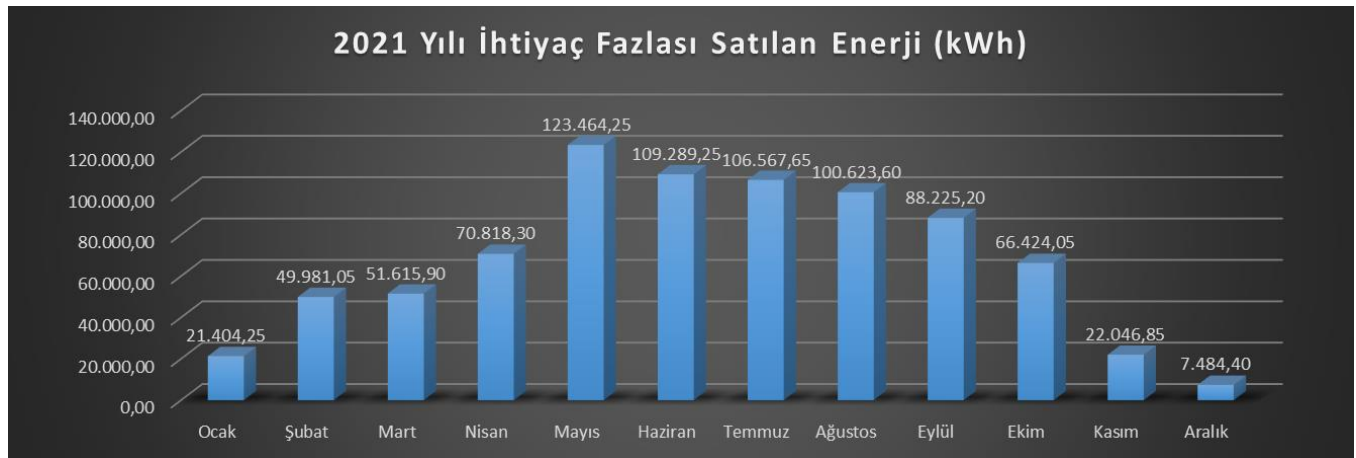
2.3.12 Enerji Üretimi

Üniversitemiz Yunus Emre Yerleşkesi içerisinde kurulu gücü 1MWe Şebeke Bağlantılı FotovoltaikGüneş Enerji Santrali bulunmaktadır. İlk Etapı 460 kWe kurulu güç olarak 30/12/2016 yılında hizmete açılan tesisimiz Lisanssız Elektrik Üretim mevzuatının 2018 yılında yapılan değişikliği ile 540 kWe ek kurulu güç ile 21/09/2018 tarihinde 2. etabı da hizmete açılarak toplamda 1 MWe kurulu güç kapasitesine ulaşmıştır. Santralin işletmesi ve bakım işlemleri başkanlığımız uhdesindedir. Santralden üretilen enerjinin bir kısmı ile kendi iç tüketimimizi karşılarılarken diğer kısmı ile dağıtım şirketine enerji satışı gerçekleştirilmektedir. Bu sayede üniversitemiz iyi bir gelir elde etmektedir. 2020

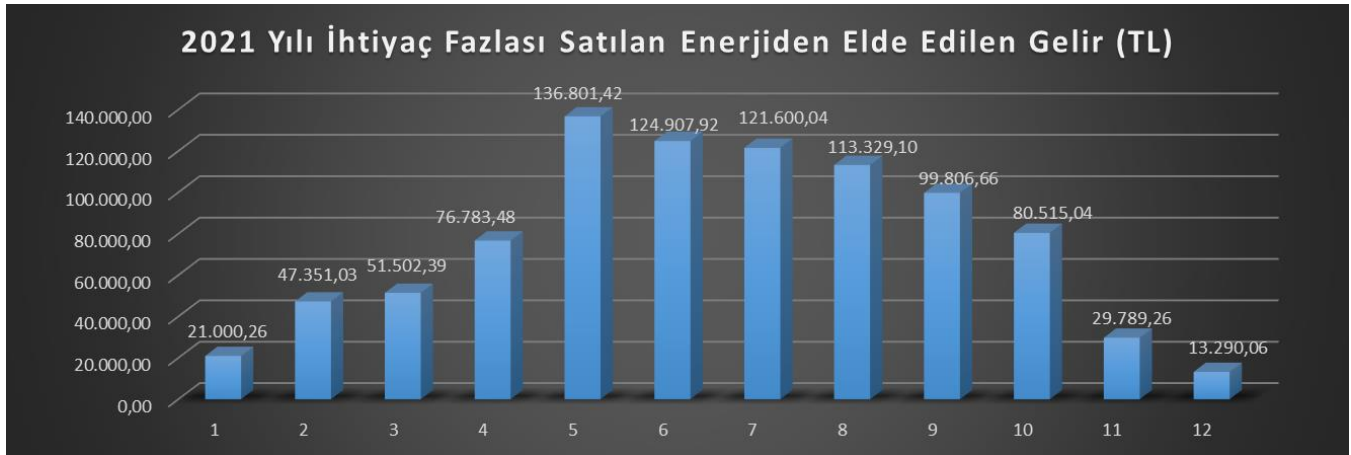
yılı içerisinde Yunus Emre Yerleşkesi elektrik enerjisi tüketiminin %45'i yenilenebilir enerji kaynağı olan güneş enerji santralimizden üretilmiştir. 2020 yılı içerisinde 758.460,15 TL gelir elde edilmiş olup yerel dağıtım şirketine ihtiyaç fazlası satılan enerji miktarı kWh ve TL olarak Çizelge 29'da ve Grafik 7-8'de gösterilmiştir.

AYLAR (2020)	Enerji (kWh)	Gelir ₺
Ocak	21.404,25	21.000,26
Şubat	49.981,05	47.351,03
Mart	51.615,9	51.502,39
Nisan	70.818,3	76.783,48
Mayıs	123.464,25	136.801,42
Haziran	109.289,25	124.907,92
Temmuz	106.567,65	121.600,04
Ağustos	100.623,6	113.329,10
Eylül	88.225,2	99.806,66
Ekim	66.424,05	80.515,04
Kasım	22.046,85	29.789,26
Aralık	7.484,40	13.290,06

Çizelge 29:2021 yılı Güneş Santralinden ihtiyaç Fazlası Satılan Enerji ve Elde Edilen Gelir



Grafik 7: 2021 aylar İtibari İle İhtiyaç Fazlası Enerji Miktarı kWh



Grafik 8: 2021 Aylar İtibari ile İhtiyaç Fazlası Enerjiden Elde Edilen Gelir

2.3.13 Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

Başkanlığımız atama ve görevlendirme işlemleri, Rektörlük ve Genel Sekreterlik Makamına bağlı Personel Daire Başkanlığı tarafından gerçekleştirilmektedir.

Mali yönetim ve iç kontrol için; 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Merkezî Yönetim Harcama Belgeleri Yönetmeliği, İhale İşlemleri için 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu esasları doğrultusunda çalışmalarımız yürütülmektedir.

Üniversitemizin ihtiyaçları doğrultusunda; 2021 Mali yılında 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa göre 4 ihale yapılmıştır. Bu ihalelerden 205751 İKN li Mal Alım İşi 4 kısımda yapılmıştır. Bu durum Çizelge 30 da ayrı ayrı belirtilmiştir. 4734 sayılı kanunun 22. maddesine göre ise 42 adet Doğrudan Temin yapılarak, (Mal Alım-Yapım işi – Hizmet işi - Periyodik Bakım Sözleşmesi vb.) üniversitemizin ihtiyaçlarının zamanında karşılanmasına yönelik işlemler başarı ile sonuçlandırılmıştır.

Açık İhale (4734 Sayılı Kanun) Usulü Yapılan İşler

İKN 2021/...	İhale Adı	İhalenin Türü	İhalenin Usulü	Teklif Verilen Kalem Kısım Adı	Sözleşme Bedeli Toplam TL
167725	KMÜ Güney Giriş Kapısı, Kaldırım, Refüj ve Yol Aydınlatma Yapım İşİ	Yapım	Açık (E-İhale)	KMÜ Güney Giriş Kapısı, Kaldırım, Refüj ve Yol Aydınlatma Yapım İşİ	1.000.000,00
205751	KMÜ 2021 Yılı Mal/Malzeme	Mal	Açık (E-İhale)	Elektrik-Sulama Malzeme Kısmı	140.680,00
205751	KMÜ 2021 Yılı Mal/Malzeme	Mal	Açık (E-İhale)	İnşaat-Peyzaj Malzeme Kısmı	904.860,00
205751	KMÜ 2021 Yılı Mal/Malzeme	Mal	Açık (E-İhale)	Engelsiz Malzeme Kısmı	48.729,00
205751	KMÜ 2021 Yılı Mal/Malzeme	Mal	Açık (E-İhale)	Otomasyon Malzeme Kısmı	76.250,00
369157	KMÜ 2021 Yılı Büyük Bakım Onarım Tadilat Yapım İşİ	Yapım	Açık (E-İhale)	KMÜ 2021 Yılı Büyük Bakım Onarım Tadilat Yapım İşİ	872.000,00
518306	KMÜ Camii Çevre Düzenlemesi	Yapım	Açık (E-İhale)	KMÜ Camii Çevre Düzenlemesi	1.385.000,00

Çizelge 30: 2021 yılı gerçekleştirilen açık ihaleler ve Sözleşme Tutarları

S. No	Doğrudan Temin Türü	İŞİN ADI
1	YAPIM İŞİ	KMÜ Çeşitli Hizmet Binalarının Çatı Ve Oluk Tadilatı Bakım Onarım İşİ
2	MAL ALIM	Açık Kök Meyve Fidanı Mal Alım İşİ
3	HİZMET ALIMI	E- Hak ediş İçin 2021 Yılı Güncel Sürüm Bedeli Hizmet Alım İşİ
4	YAPIM İŞİ	Kazımkarabekir MYO Trafo Ve Merkez Yerleşke OG Kök Hücrelerinde Bakım Onarım Ve Revizyon İşİ
5	MAL ALIM	KMÜ Peyzaj Hattı İçin Çekvalf Ve Vantuz Alımı
6	YAPIM İŞİ	KMÜ Spor Salonu Yatay Yağmur Oluğu Ve Yağmur İniş Borusu Yenilenmesi İşİ
7	YAPIM İŞİ	KMÜ Tüm Alüminyum İmalatlar Bakım Onarım Yapım İşİ

8	YAPIM İŞİ	Sulama Kuyusunun Bakım Onarım Yapım İşİ
9	MAL ALIMI	KMÜ Rektörlük Konutu Güvenlik Kabini Mal Alım İşİ
10	MAL ALIMI	Peyzaj Alanlarında Kullanılmak Üzere Zirai Gübre Mal Alımı
11	YAPIM İŞİ	KMÜ Yerleşkelerinde Bulunan Tüm Asansörlerin Revizyon Bakım Onarım Yapım İşİ
12	MAL ALIMI	KMÜ Süs Havuzları Yalıtımlı Boya Alımı
13	HİZMET ALIMI	KMÜ Yerleşkelerinde (Yunus Emre Yerleşkesi, Ermenek MYO Yerleşkesi, Kazım Karabekir MYO Yerleşkesi) Bulunan Toplam 49 (Kırkdokuz) Adet Asansörün 2021 Yılı İçin 1 (Bir) Yıllık Bakım Ve Onarımı Hizmet Alım İşİ(İlk Dönem Ödemesi)
14	HİZMET ALIMI	KMÜ Yunus Emre Yerleşkesi, Kazım Karabekir Yerleşkesi Ve Ermenek Yerleşkesi Hizmet Binalarında Bulunan(47 Adet) Yük Ve Personel Taşıma Asansörlerinin 2021 Yılı İçin Etiketlendirilmesi Hizmet Alım İşİ
15	HİZMET ALIMI	KMÜ Yerleşkesi İçerisinde İş Makinası Kiralanması Hizmet Alım İşİ
16	YAPIM İŞİ	KMÜ Dış Hekimliği Fakültesi Alüminyum Korkuluk Yapım İşİ
17	MAL ALIMI	Mal Malzeme Alımı(Yedek Parça)
18	MAL ALIMI	KMÜ Kullanılmak Üzere Mal Ve Malzeme Alımı(3 Kalem)
19	YAPIM İŞİ	Ahmet Keleşoğlu Dış Hekimliği Fakültesi Hijyenik Klima Havalandırma Kanallarının Çekilmesi Bakım Onarım Yapım İşİ
20	YAPIM İŞİ	KMÜ Yunus Emre Yerleşkesinde Bulunan Turnike Sistemlerinin Bakım Onarım İşİ
21	YAPIM İŞİ	Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu Ve Sosyal Bilimler Meslek Yüksekokulu Ortak Eğitim Alanlarındaki Islak Hacimlerin Tadilatı Yapım İşİ
22	HİZMET ALIMI	Cins Değişikliği Kapsamında Yerleşkelerin Aplikasyon Ve Aplikasyon Projeleri Hizmet Alım İşİ
23	YAPIM İŞİ	Su Yumuşatma Cihazı Bakım Onarım Yapım İşİ
24	MAL ALIMI	Laminant Parke Kaplama Malzemesi Mal Alımı(3 Kalem)
25	YAPIM İŞİ	Kazımkarabekir MYO Bünyesinde Bulunan Spor Tesislerinin Üstünü Örtten Brandaların Tamirâtı Yapım İşİ
26	HİZMET ALIMI	Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Yerleşke Binalarında Bulunan Basıncılı Kapların Ve Yangın Tesisatlarının Periyodik Kontrolünün Yapılması Hizmet Alım İşİ
27	YAPIM İŞİ	KMÜ Merkezi Isıtma Sistemi Brülörleri Bakım Onarım İşİ
28	YAPIM İŞİ	Üniversitemize Ait Mercedes Marka Damperli Kamyonun Makas Tamir Bakım Onarımı İşİ(Sol Arka Makas)

29	YAPIM İŞİ	49 Adet Asansörün İkinci Dönem Bakım Onarım Hizmet Alım İşİ
30	MAL ALIMİ	İş Güvenliğı Ve İş Sağlığı Kurul Kararına İstinaden İş Ayakkabısı Mal Alımı
31	MAL ALIMİ	Mal Malzeme Alımı(Yedek Parça)
32	MAL ALIMİ	Mal Malzeme Alımı(Elektrik Malzemesi)
33	MAL ALIMİ	Mal ve Malzeme Alımı(Sıhhi Tesisat Ve Hırdavat Ürünleri)
34	MAL ALIMİ	KMÜ Tüm Jeneratörler Yedek Parça Alımı
35	HİZMET ALIMİ	Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Yunus Emre Yerleşkesi, Ermenek MYO Ve Kazım Karabekir MYO Yerleşkelerinde Kurulu Bulunan Toplam 14 Adet Jeneratörün 2021 Yılı İçin Koruyucu Bakım Onarım Hizmet Alım İşİ
36	MAL ALIMİ	Boya Mal Ve Malzeme Alımı
37	MAL ALIMİ	KMÜ Tıp Fakültesi Petek Konsol Alımı
38	MAL ALIMİ	Kırıcı Tamiri İçin Mal Alımı
39	MAL ALIMİ	Hırdavat Mal Ve Malzeme Alımı
40	YAPIM İŞİ	KMÜ Kamil Özdağ Fen Fakültesi Dış Cephe Bakım Onarım İşİ
41	YAPIM İŞİ	KMÜ Tıp Fakültesi Alüminyum Kapı Tadilatları, Alüminyum Korkuluk Yapılması Ve Kademe Seksiyonel Kapı Tadilatı Yapım İşİ
42	HİZMET ALIMİ	10 Tonluk Vinç Kiralanması Hizmet Alım İşİ

Çizelge 31:2021 yılı Başkanlığımız tarafından yapılan Doğrudan Teminler

3 AMAÇ VE HEDEFLER

3.1 Başkanlığımızın Amaç ve Hedefleri

Üniversitemiz 2019-2023 stratejik planımızda başkanlığımızın iş birliği içinde olacağı 3 hedef yer almaktadır.

2019-2023 Stratejik Plan da belirtilen Amaç ve Hedefler	AMAÇ	HEDEF
Stratejik Amaç (1) Hedef (1.1)	Eğitim ve öğretimde kaliteyi yükselterek eğitim seviyesini uluslararası düzeyde rekabet edebilir seviyeye çıkarmak.	Eğitim kalitesini ve paydaşların memnuniyetini yükselterek mezunlarımızın tercih edilirliliğini artırmak.
Stratejik Amaç (1) Hedef (1.5)	Eğitim ve öğretimde kaliteyi yükselterek eğitim seviyesini uluslararası düzeyde rekabet edebilir seviyeye çıkarmak.	Teoriye uygulamaya dönüştürecek uygulama alanlarını geliştirmek.
Stratejik Amaç (4) Hedef (4.4)	Duyarlı ve çözüm odaklı etkin bir akademik ve idari yapı kurarak, kurum içerisinde kalite kültürünü oluşturmak, kurumsal gelişmeyi sağlamak ve ulusal ve uluslararası tanınırlığı artırmak.	Üniversitemizde birimler ve bireyler arasındaki uyumun ve iletişimin artmasını sağlayacak sosyal etkinliklerin gerçekleştirilmesine ve personelin şehirle bütünleşmesini sağlamaya yönelik sosyal alanlar oluşturmak.

Çizelge 32:2019-2023 Stratejik Plan’da Başkanlığımızın işbirliği içerisinde bulunduğu Amaç ve Hedefler

3.2 Temel Politika Ve Öncelikler

Daire Başkanlığımız her türlü yapı, tesis, onarım, bakım, etüt, proje, yaklaşık maliyet, ihale, park bahçe ve denetleme işlerinde hizmet vermektedir. Sorumlu olduğumuz ve Stratejik Planda belirtilen alanlarda hızlı çözüm bularak, eğitim, öğretim, araştırma, uygulama, sosyal-spor, ulaşım gibi alanlarda üniversitemizin kalitesini arttırmaya yönelik yapılacak çalışmalar için çağa uygun ve yenilikçi bir yaklaşım yoluyla kaynakları doğru, zamanında, etkin ve verimli kullanmak en temel politikamızdır.

4 FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE BELGELER

4.1 Mali Bilgiler

4.1.1 Bütçe Uygulama Sonuçları

	2021 BÜTÇE BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ (TL)	2021 TOPLAM ÖDENEK (TL)	2021 GERÇEKLEŞME TOPLAMI (TL)	2021 GERÇEKLEŞME ORANI (%)
BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI	10.136.000,00	12.253.000,00	9.842.769,87	80,33
01-PERSONEL GİDERLERİ	4.968.000,00	4.243.478,00	4.242.548,91	99,98
02-SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMLERİ GİDERLERİ	868.000,00	733.117,00	732.854,55	99,96
03-MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	146.000,00	282.005,00	203.051,13	72,00
05-CARİ TRANSFERLER	0,00	0,00	0,00	0,00
06-SERMAYE GİDERLERİ	4.154.000,00	6.994.400,00	4.664.315,28	66,69

Çizelge 33: Bütçe Giderleri Genel

4.1.2 Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

S.NO	SEKTÖRÜ	PROJE NUMARASI	PROJE ADI	BAŞLANGIÇ -BİTİŞ YILI	TOPLAM PROJE TUTARI	YILI ÖDENEĞİ	DÖNEM SONUNA KADAR HARCAMA	Nakdi Gerçek . (Yıllık %)	Fiziki Gerçek ek. (%)	PROJE DURUMU
1	EĞİTİM	2020H03-151359	Çeşitli Ünitelerin Etüt Projeleri	2020-2020	200.000	200.000	10.207,00	5,10	-	DEVAM EDEN PROJE
2	ALTYAPI	2020H03-151368	Kampüs Altyapısı	2020-2022	8.300.000	5.151.000	2.830.298,00	54,94	100	DEVAM EDEN PROJE
3	EĞİTİM	2009H03-1057	Derslik ve Merkezi Birimler	2009-2022	1.000	1.000	0,00	0,00	-	DEVAM EDEN PROJE
4	EĞİTİM	2020H03-151364	Muhtelif İşler (Büyük Bakım Onarım)	2020-2020	1.500.000	1.500.000	1,234,232	82,28	-	DEVAM EDEN PROJE
5	SPOR	2010H05-1269	Açık ve Kapalı Spor Tesisleri	2010-2023	2.000	2.000	-	-	-	DEVAM EDEN PROJE
TOPLAM					43.402.000	4.752.000	3.643.998			

Çizelge 34: Yatırım Proje Özeti Genel

4.1.3 Yatırım Özet Tablosu

DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER PROJESİ	PROJE TUTARI	2021 ÖDENEĞİ	2021 HARCAMA	2021 DEN HARCANAMAYAN TUTAR
TOPLAM ÖDENEK	1.000	1.000	0	1.000
Ermenek MYO Uygulama Otel	1.000	1.000	0	1.000

Çizelge 35:Derslik ve Merkezi Birimler Özet

KAMPÜS ALTYAPISI PROJESİ	PROJE TUTARI	2021 ÖDENEĞİ	2021 HARCAMA	2021 DEN HARCANAMAYAN TUTAR
TOPLAM ÖDENEK	1.501.000	5.151.000	1.552.064,23	3.598.935,77
KMÜ Güney Giriş Kapısı, Kaldırım, Refüj ve Yol Aydınlatma Yapım İş			1.082.160,04	
KMÜ Camii Çevre Düzenlemesi			412.403,97	
Engelsiz Üniversite			57.500,22	

Çizelge 36:Kampüs Altyapısı Özet

MUHTELİF İŞLER	PROJE TUTARI	2021 ÖDENEĞİ	2021 HARCAMA	2021 DEN HARCANAMAYAN TUTAR
TOPLAM ÖDENEK	2.500.000	2.500.000	872.000,00	1.628.000,00
Büyük Bakım Onarım İşleri	2.500.000	2.500.000	872.000,00	1.628.000,00

Çizelge 37: Muhtelif İşler Özet

ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİ	PROJE TUTARI	2021 ÖDENEĞİ	2021 HARCAMA	2021 DAN HARCANAMAYAN TUTAR
TOPLAM ÖDENEK	200.000,00	200.000,00	10.207,00	189.793,00
Etüt Proje	200.000,00	200.000,00	10.207,00	189.793,00

Çizelge 38:Çeşitli Ünitelerin Etüt Projesi Özet

EĞİTİM-BEDEN EĞİTİMİ VE SPOR PROJESİ	PROJE TUTARI	2021 ÖDENEĞİ	2021 HARCAMA	2021 DEN HARCANAMAYAN TUTAR
TOPLAM ÖDENEK	2.000	2.000	0,00	2.000
Stadyum (Tribün)	1.000	1.000	0,00	1.000
Ermenek MYO Kapalı Spor Salonu	1.000	1.000	0,00	1.000

Çizelge 39:Spor Sektörü Özet

4.2 Performans Bilgileri

4.2.1 Faaliyet ve Proje Bilgileri

4.2.1.1 2021 Yılı Tamamlanan Projeler

4.2.1.1.1 KMÜ Güney Giriş Kapısı, Kaldırım, Refüj ve Yol Aydınlatma Yapım İşi

Toplam Uzunluğu 1120 m genişliği 32 metre olan yol 2019 yılı itibari ile ihale edilmiş olup 2020 yılında tamamlanmıştır. Bölünmüş yol olarak yapılan işte 2 gidiş 2 dönüş yol ve ortasında 5 metre orta kaldırım bulunmaktadır. Aynı zamanda yapılan yol üzerinde hem gidiş hem de dönüş istikametinde 3 metre bisiklet yolu bulunmaktadır. Eğitim Fakültesi, Tıp Fakültesi, Güneş Enerjisi Santrali ve Yapımı planlanan diğer binalarımıza ulaşım imkânı sağlamaktadır. Söz konusu yolun aydınlatma işi için KMÜ Güney Giriş Kapısı, Kaldırım, Refüj ve Yol Aydınlatma Yapım İşi ihalesi yapılmıştır. Sözleşme tutarı 1.000,000,00 (KDV hariç) TL'dir.



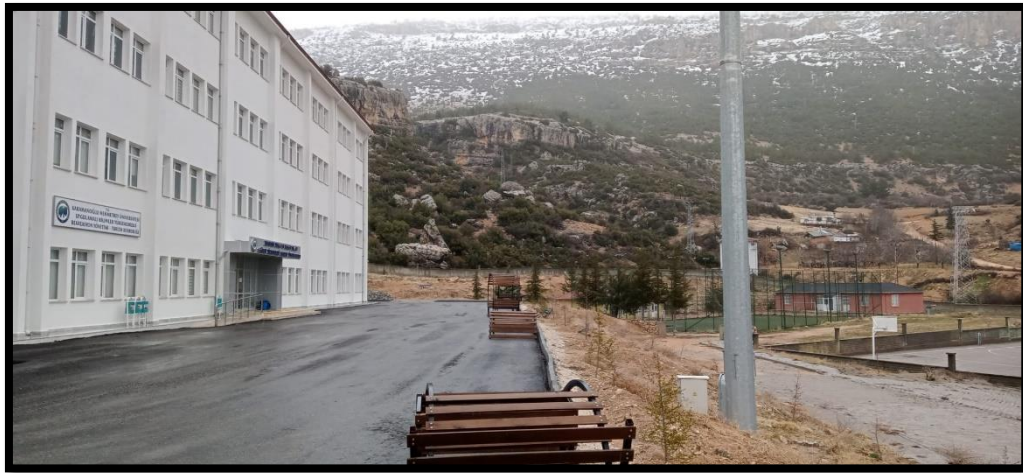
KMÜ Güney Giriş Kapısı, Kaldırım, Refüj ve Yol Aydınlatma Yapım İşi Görseli

4.2.1.1.2 KMÜ 2021 Yılı Büyük Bakım Onarım Tadilat Yapım İşi

KMÜ Yunus Emre Yerleşkesi içerisinde eğitime başlayan Tıp Fakültesinin laboratuvar ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla hazırlanan projeler BİLTEM binası ve Tıp Fakültesi binası içerisinde uygulanmıştır. Bu amaçla 872.000,00 (KDV hariç) TL sözleşme bedeli ile KMÜ 2021 Yılı Büyük Bakım Onarım Tadilat Yapım İşi ihalesi yapılmış ve 2021 yılı içerisinde tamamlanmıştır.

4.2.1.1.3 Ermenek Uysal ve Hasan Kalan Sağlık Hizmetleri MYO Çevre Düzenlemesi Yapım İşi

Ermenekli hayırsever iş adamı Hasan Kalan tarafından bağışlanmış olan Sağlık Hizmetleri MYO binasının çevre düzenlemesi işi tamamlanmıştır.



Uysal ve Hasan Kalan Sağlık Hizmetleri MYO Çevre Düzenleme Görselleri

4.2.1.1.4 Eğitim Fakültesi Çevre Düzenleme İşi

2019 yılında geçici kabulü yapılan Eğitim Fakültesi binamızın ihtiyacı olan otopark ve peyzaj çalışmaları başkanlığımız teknik personelleri tarafından 2020 yılı içerisinde uygulama projesi hazırlanmıştır. Uygulama projesi sürekli işçilerimiz tarafından 2020-2021 yılları içerisinde tamamlanmıştır. Otoparkı 50 araç kapasiteli olup 1912 m² alan üzerine inşa edilmiştir. Peyzaj alanı ise 3600 m² olup üniversitemiz Park Bahçe Şube Müdürlüğü'ne bağlı ekipler tarafından peyzaj bitki türleri dikim işlemi yapılmıştır. Ayrıca bitkilerin su ihtiyacı otomatik kontrol vanaları ile toprak yapısına ve özelliğine uygun olarak karşılanmaktadır.



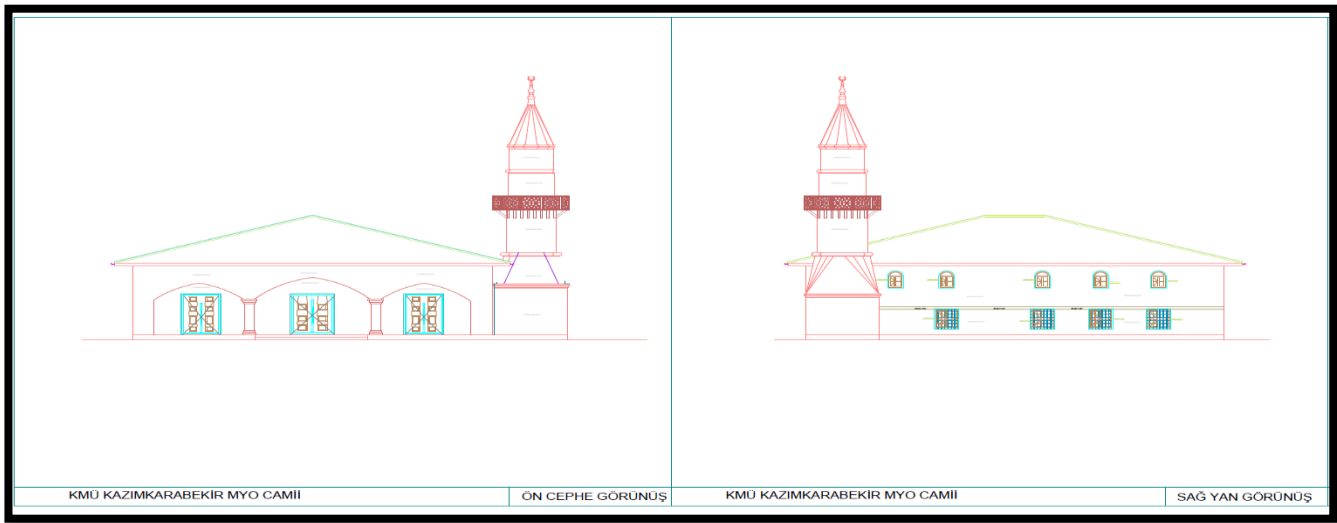


Eğitim Fakültesi Çevre Düzenleme Çalışmaları

4.2.1.2 2021 Yılı Devam Eden Projeler

4.2.1.2.1 Kazımkarabekir Yerleşkesi Cami İnşaatı Yapım İşi (Bağış)

2020 yılında hayırsever bir vatandaşımız tarafından Kazımkarabekir yerleşkesi içerisine cami yaptırmak istemiş ve üst yöneticilerimiz ile yapılan bağış protokolü ile (projelendirme ve kontrollük işleri başkanlığımıza ait olmak üzere) inşaat faaliyetlerine başlanmıştır. Dış cephe mimarisinde Kazımkarabekir ilçemizde çıkarılan ve kasaba taşı olarak anılan özel taşlar kullanılarak yapımı devam etmektedir. 2022 yılında yapının tamamlanması planlanmaktadır.





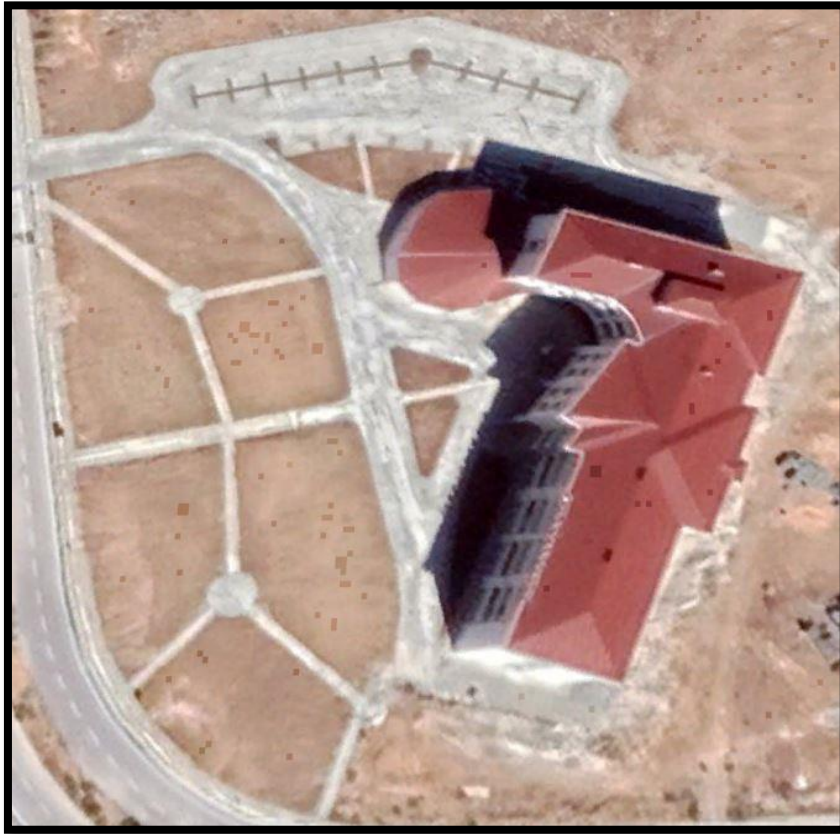
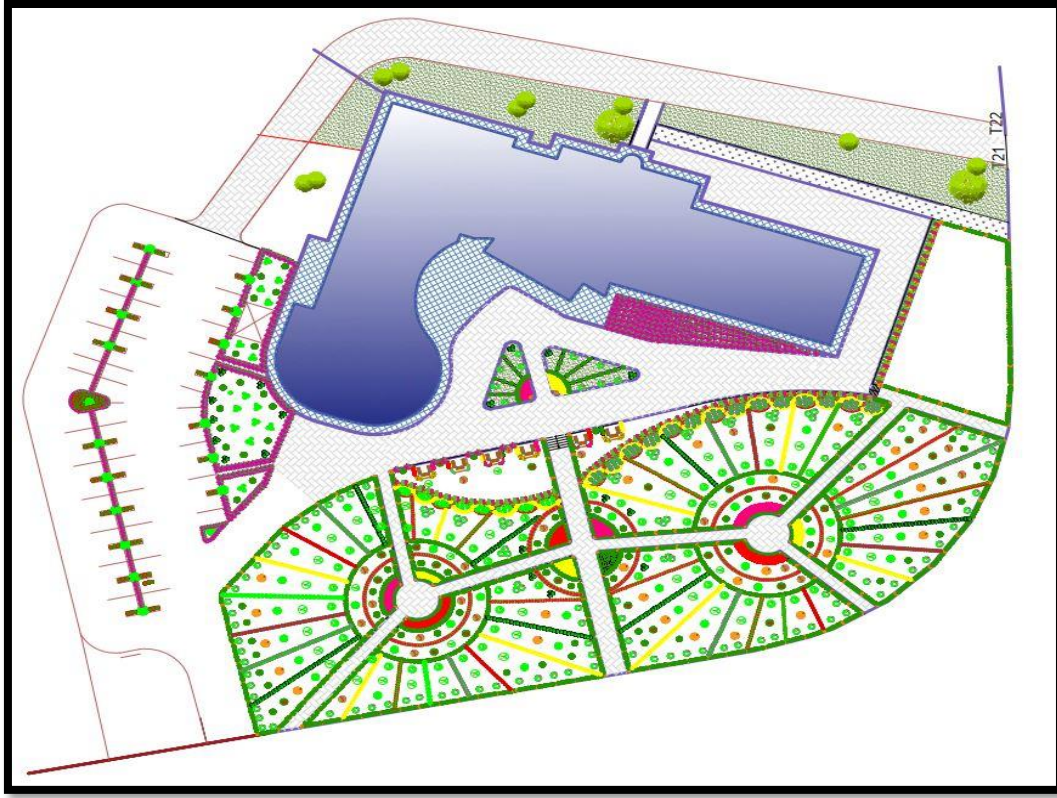




Kazımkarabekir MYO cami Mimari Görünüşler

4.2.1.2.2 Tıp Fakültesi Çevre Düzenleme İşleri

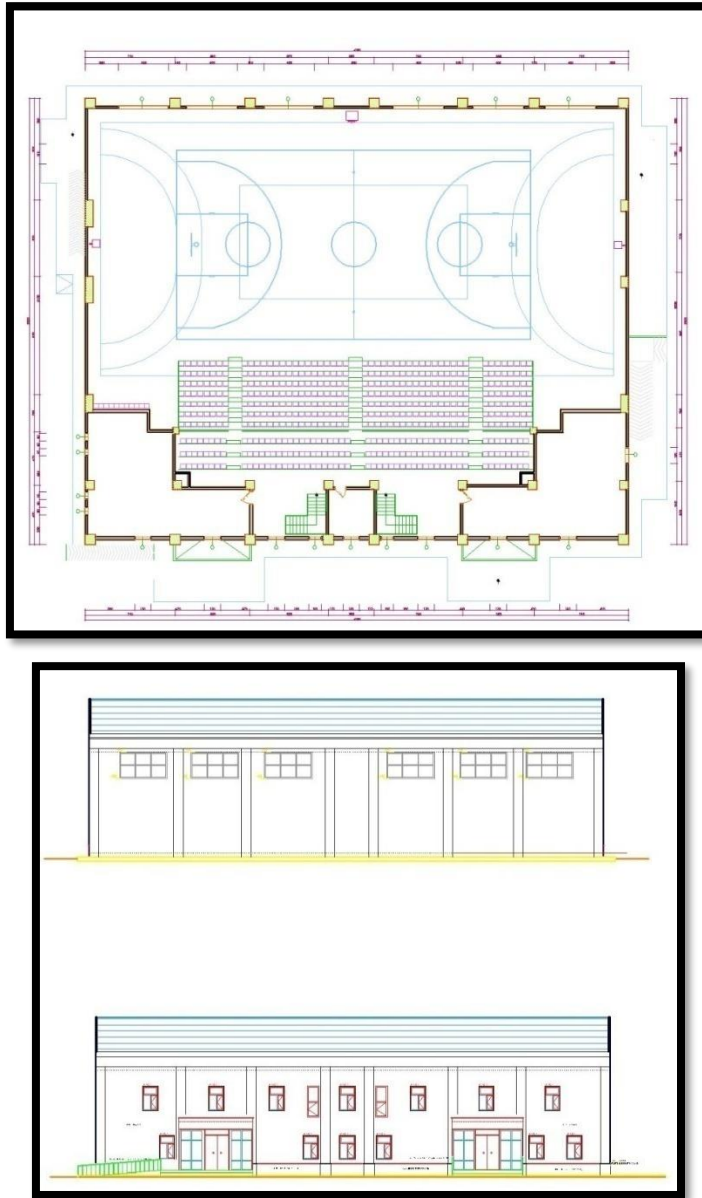
2019 yılında geçici kabulü yapılan eğitim binamızın çevre düzenleme işleri için projelendirme çalışmaları 2020 yılı içerisinde yapılmış olup ön cephe bordür ve parke işleri tamamlanmış binanın arka cephesinde bulunan otopark kısmı 2021 yılı içerisinde tamamlanmıştır. Projelendirme ve uygulama üniversitemiz teknik personelleri ve sürekli işçilerimizin çalışmaları sonucu yapılmıştır. Yapılan çevre düzenleme işlemlerinin ağaçlandırma işleri hayırsever tarafından 2022 yılı içerisinde yapılması planlanmaktadır.



Tıp Fakültesi Çevre Düzenleme Çalışmaları

4.2.1.2.3 Ermenek 500 kişilik Kapalı Spor Salonu

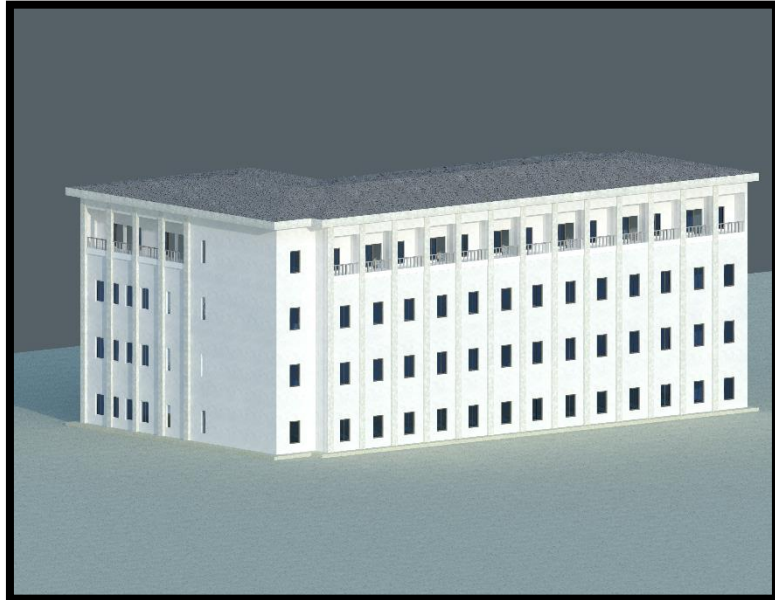
2018 yılında yatırım programına dâhil edilen ancak son 4 yıldır yatırım harcama onayı verilmeyen projemiz ihaleye çıkma aşamasındadır. Harcama onayı ile birlikte projemiz ihale edilecektir. Projemiz 500 kişilik seyirci oturma kapasitesine sahiptir. Ermenek yerleşkesi Uygulamalı Bilimler MYO bünyesinde faaliyet gösteren Regreasyon Bölümü programı öğrencileri başta olmak üzere yerleşkedeki bütün öğrencilerimizin sosyal ve sportif faaliyetlerine katkı sağlayacaktır.



Ermenek 500 Kişilik Kapalı Spor Salonu Mimari görseller

4.2.1.2.4 Ermenek Uygulama Oteli

2018 yılı yatırım programına alınan ve Uygulamalı Bilimler YO bünyesinde Ermenek Yerleşkemizde eğitim öğretim faaliyetlerini sürdüren Regreasyon Bölümü öğrencilerinin uygulama derslerinin yanı sıra Otelcilik, rehabilitasyon merkezi olarak tasarlanmıştır. Yatırım programında olmasına karşın Ermenek Belediye Başkanlığı tarafından Tahsis edilecek olan arazinin ifraz çalışmaları devam etmekte olup proje hazırlık süreci devam etmektedir.





Ermenek Belediye Başkanlığı Tarafından Üniversiteye Uygulama Otelı İçin Tahsis Edilecek Alan

4.2.1.2.5 Tribün Yapım İşi

2016 yılında mimari proje çalışmalarına başlanan projemiz 2018 yılında ihale edilmiş ancak; proje yaklaşık maliyetin çok üzerinde bir teklif verilmesi üzerine ihale iptal edilmiştir. 2019 - 2021 yıllarında spor sektörü harcamalarına izin verilmediğinden/bütçe sağlanamadığından projenin ihalesine çıkılamamıştır. 2021 yılı çalışmalarımızda söz konusu tribün projesi üst yönetici sözlü onayı ile proje maliyetini azaltmak adına projede yenileme çalışmaları yapılmıştır. Betonarme olarak tasarlanan 5000 seyirci kapasitesine sahip mevcut proje, çelik konstrüksiyon imalatlı ve 2263 seyirci kapasiteli olarak revize edilmiştir. Bu sayede bütçe sağlanamayan proje daha düşük maliyetle ihtiyaçları karşılayacak şekilde revize edilmiştir. Projemiz harcama izni ile birlikte ihale edilecektir.



Tribün Vaziyet Planı

4.2.1.2.6 Dış Hekimliği Fakültesi Şifa Giriş Kapısı Çalışmaları

Üniversitemiz Ahmet Keleşoğlu Dış Hekimliği Fakültesi ve Tıp Fakültesi Morfoloji binasına halkımızın ulaşım olanaklarını kolaylaştırmak adına Yunus Emre Yerleşkemizin Güney tarafına yapılması planlanan giriş kapısı için çalışmalara başlanmış olup projelendirme çalışmaları tamamlanmıştır. Ahmet ve Nezahat Keleşoğlu Vakfı aracılığı ile yapılması görüşülmektedir.



Giriş kapısı projesine ait görseller

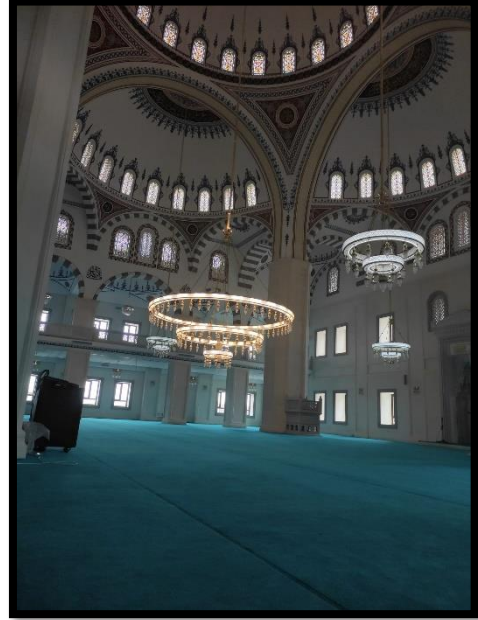
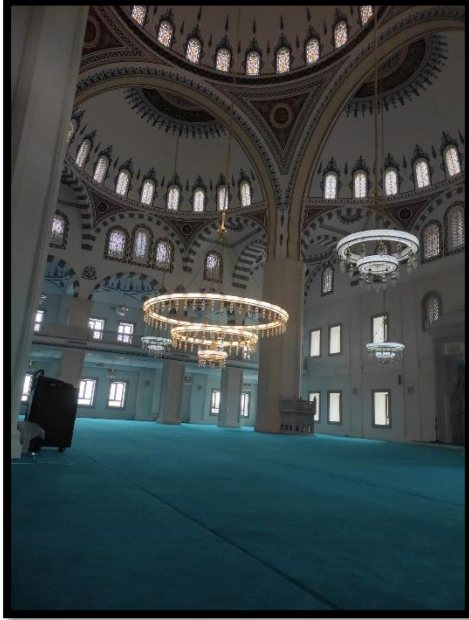
4.2.1.2.7 KMÜ Camii Çevre Düzenlemesi

Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi ile Türkiye Diyanet Vakfı tarafından 2012 yılında imzalanan Protokol ile Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesinin Yunus Emre Yerleşkesi içerisinde Cami yapımına başlanmıştır.

Devlet - vatandaş işbirliği ile Cami 2021 yılı sonu itibari ile tamamlanmıştır.

Toplam 5.000 m² kapalı alanda 6.000 kişinin ibadet edebileceği Üniversite cami Osmanlı *Selatin Camileri mimarisi örneğinde yapılmıştır.

Üniversitemiz tarafından 2021 yılı Eylül ayında Cami Çevre Düzenleme İhalesi yapılmış 2022 Haziran ayı sonunda çevre düzenleme çalışmalarını da tamamlanacaktır. Söz konusu işin sözleşme bedeli 1.385.000,00 (KDV hariç) TL dir.



KMÜ Camii Görselleri

4.2.1.3 PLANLANAN PROJELER

4.2.1.3.1 Tıp Fakültesi Morfoloji Binası

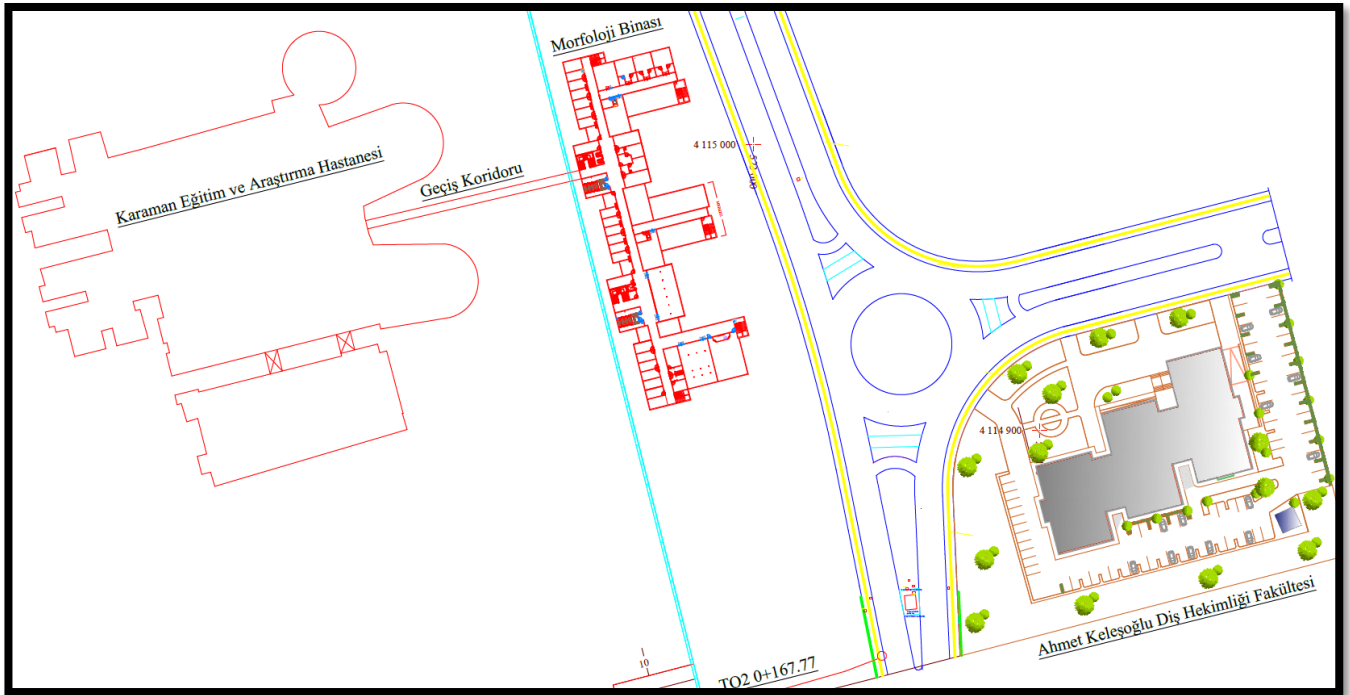
Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi, Tıp Fakültesinin kurulması 2018/11959 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının 14/06/2018 tarih ve 30451 sayılı Resmi Gazetede yayınlanması ile kararlaştırılmıştır 07/08/2018 tarihinde Kurucu Dekan ataması yapılarak, kuruluş süreci başlamıştır. 2019-2020 eğitim öğretim yılında Konya Selçuk Üniversitesi, Tıp Fakültesi bünyesinde 31 öğrenci ile eğitim faaliyetlerine başlayan Fakültemiz İle Sağlık Bakanlığı arasında imzalanan Ortak Kullanım Protokolü ile Karaman Devlet Hastanesi, Eğitim Araştırma Hastanesine dönüştürülerek, Tıp Fakültemizin Uygulama ve Araştırma Hastanesi oluşmuştur.

2021-2022 eğitim öğretim yılında tıp fakültesi 1. Sınıf öğrencileri eğitimlerine üniversitemiz bünyesinde devam etmektedir. Bu bağlamda üniversitemiz Yunus Emre Yerleşkesi (3911 Ada 30 Parsel) içerisine Karaman Eğitim ve Araştırma Hastanesi doğu cephesinde kalan alan üzerine Morfoloji Binası yapılması için çalışmalara başlanmıştır.

Karaman Eğitim ve Araştırma Hastanesi Başhekimliği ile Tıp Fakültesi Dekanlığı ve Teknik personellerimiz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda Hastane ile morfoloji binasının bir biri ile entegre olacak şekilde en uygun bağlantı noktası Hastanenin doğu cephesinden sağlanabileceği tespit edilerek mutabık kalınmıştır.

Söz konusu Morfoloji binası içerisinde Karaman Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nde yeterli bulunmayan ve hasta tanılarında önemli rol oynayan laboratuvarlar kurulması planlanmaktadır. Bu sebeple hasta için yapılacak tetkiklerin birçoğu morfoloji binası içerisinde tasarlanacak laboratuvarlarda sonuç bulacaktır. Bu sebeple hastane ile Morfoloji binasının bütünleşik tasarlanması planlanmıştır.

Morfoloji binamızın mimari projesi Tıp Fakültesi Öğretim Üyeleri ve üniversitemiz Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı teknik personellerince titizlikle hazırlanmakta olup hem öğrenci ve öğretim üyelerinin hem de Karaman halkının istifade edebileceği şekilde planlanmaktadır. Projemizin 2022 yılı içerisinde hazırlanması hedeflenmektedir. Yapının toplam kapalı alanı yaklaşık 20000m² olarak belirlenmiştir.



Morfoloji Binası Vaziyet Planı

4.2.1.3.2 2022 Yılı Büyük Bakım ve Onarım Yapım İşi

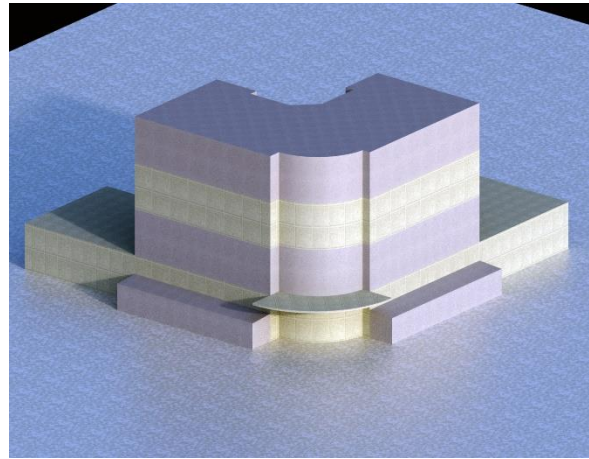
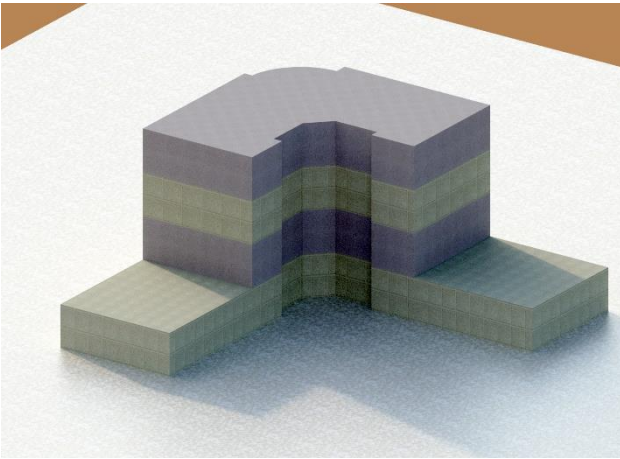
Üniversitemiz idari birimleri ve fakültelerinden 2022 yılı içerisinde ihaleye çıkılması planlanan bakım ve onarım işleri için talepler toplanmıştır. Başkanlığımız bünyesinde Bakım-Onarım Şube Müdürlüğü ile Proje-Etüt Şube Müdürlüğü tarafından talepler yerinde incelenmek üzere teknik personeller ile saha çalışması yapılmaktadır. Bakım-Onarım Şube Müdürlüğü imkânları ile yapılabilecek talepler giderilmektedir. İhale içerisinde değerlendirilecek talepler ise Proje-Etüt Şube Müdürlüğü ile teknik personel tarafından projelendirilerek ihalesi planlanmaktadır.

4.2.1.3.3 0-3 Yaş Grubu Kreş Binası Yapım İşi

Üniversitemiz idari ve akademik personelinin çocuklarına yönelik bir kreş binası planlanmaktadır. Bu proje içerisinde üniversitemiz Okul Öncesi Öğretmenliği ve Çocuk Gelişimi Bölümü öğrencilerine uygulama alanı oluşturmakta planlanmaktadır.

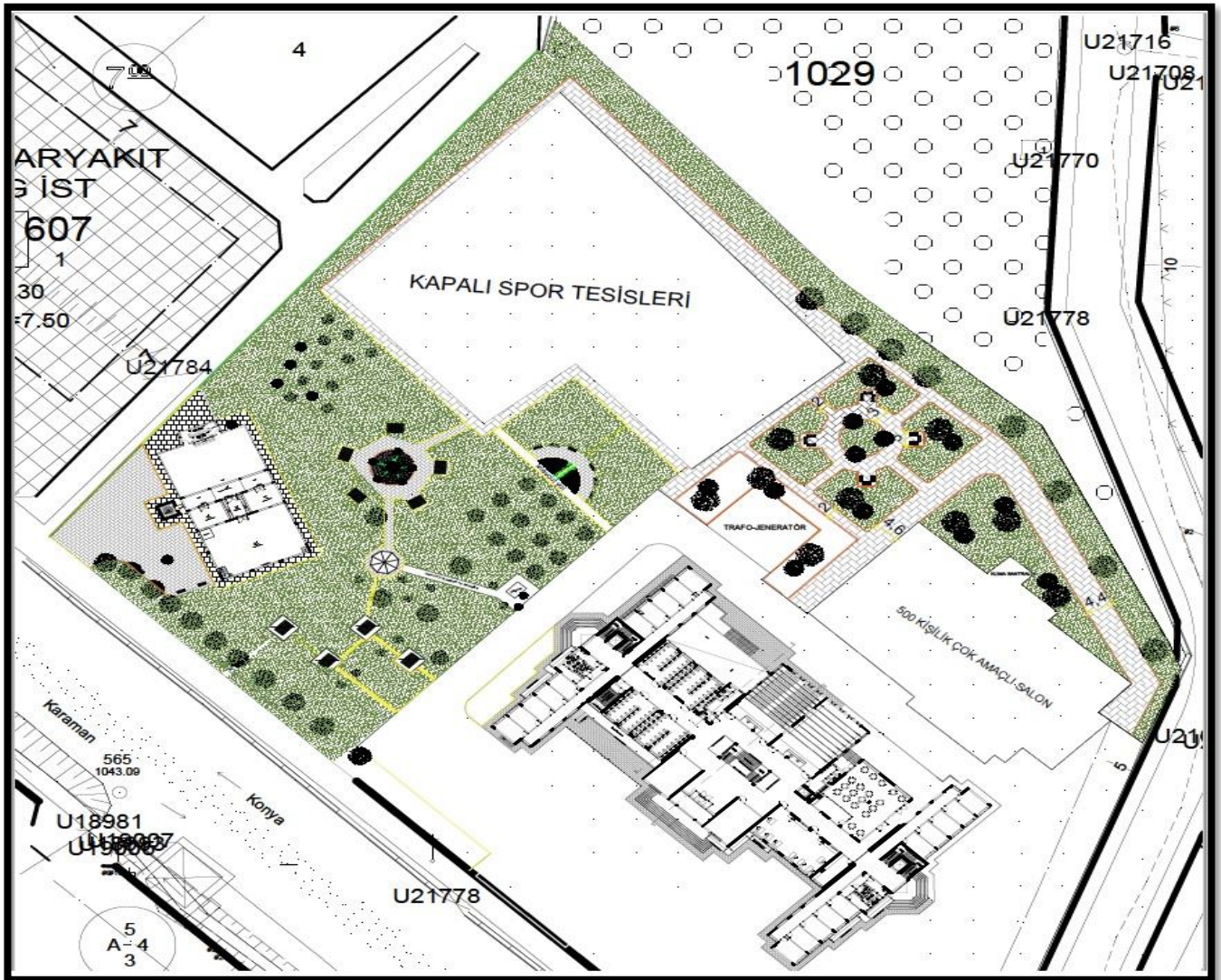
4.2.1.3.4 60 Yataklı Uygulama Oteli Yapım İşi

Üniversitemiz Yunus Emre Yerleşkesi içerisinde hem döner sermayeye katkı sağlayabilecek hem de üniversitemiz öğrencilerine uygulama alanı oluşturabilecek bir uygulama oteli binası planlanmaktadır. Proje çalışmaları devam etmektedir.



4.2.1.3.5 Kazım Karabekir MYO Çevre Düzenleme Yapım İşi

KMÜ Kazım Karabekir MYO Yerleşkesi içerisinde bulunan ve yapımı devam Kâzım Karabekir Yerleşkesi Cami çevresi, Çok Amaçlı Salon ve Kapalı Spor Tesislerini kapsayacak şekilde çevre düzenlemesi işi planlanmaktadır. Bu amaçla proje çalışmaları tamamlanma aşamasındadır.



4.2.1.3.6 Ek 1 MW GES (Güneş Enerji Santrali)Yapım İşi

Üniversitemiz Yunus Emre Yerleşkesi içerisinde hem döner sermayeye katkı sağlayabilecek hem de üniversitemiz enerji tüketimini düşürecek mevcut GES ten bağımsız yeni bir Ek GES planlamaktadır. Proje çalışmaları devam etmektedir.



4.2.2 Performans Sonuçları Tablosu ve Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

Üniversitemize ait 2019-2023 stratejik plan Amaç 1 Hedef 5 de hedeflenen Laboratuvar ve derslik sayımızda önemli ölçüde artışlar meydana gelmiştir.

4.2.3 Performans Bilgi Sisteminin ve Sonuçlarının Değerlendirilmesi

2021 yılı Sonu itibari ile Üniversitemiz 2019-2023 Stratejik Planında belirlenen hedeflere dünyada ve ülkemizde yaşanan salgın hastalığa rağmen ulaşılmaya gayret edilmiştir.

5 BİRİMSEL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Bu bölümde başkanlığımızın teşkilat yapısı, organizasyon yeteneği, teknolojik kapasite unsurları açısından içsel durum değerlendirmesi yapılarak yıl içinde tespit edilen üstün ve zayıf yönler yer verilmiştir. Stratejik plan çalışmalarında kuruluş içi analiz çerçevesinde tespit edilen güçlü- zayıf yönler hakkında faaliyet yılı içerisinde kaydedilen ilerlemelere ve alınan önlemlere de yer verilmiştir.

5.1 Güçlü Yönler

- Genç ve dinamik, gelişime ve öğrenmeye açık doğru ve hızlı karar alabilen personellere sahip olmak,
- Kampüs kuruluşundan bu yana bütün sürece ve çalışma sahasına hâkim personellere sahip olmak,
- Teknik personelin arızalara anında müdahale edebiliyor olması,
- Kampüs altyapı ve üst yapı projeleri ile ilgili güçlü bir arşive sahip olmak,
- Teknik sorunları kendi bünyemizde çözerek ilave maliyetleri azaltabilmek,
- Ödenekler doğrultusunda ihale, inşaat, bakım onarım işlerinin zamanında ve sorunsuz bir şekilde yapılması,
- Personeller arası iletişimin samimi ve güçlü olması,

5.2 Zayıf Yönler

- Eğitim ve fuarlara yeterli sayıda katılamayıpımız nedeniyle malzeme ve program alanlarında kendimizi güncelleyemeyişimiz,
- Personellerin teknik fuar, seminer ve sempozyum gibi etkinliklere katılamaması,
- Zorunluluk haline gelen teknolojik imalatların pahalı olması,
- Teknik personelin birden çok alanda çalışmak durumunda olması,
- Bakım Onarım ve Park Bahçe müdürlüklerinde çalışan personel sayısının yetersizliğinden dolayı iki müdürlüğümüzün faaliyet alanlarında aksamalar yaşanmaktadır.
- Mesai dışında personelin çalışmak zorunda kalması halinde, bunu özendirecek uygulamaların olmaması,

5.3 Fırsatlar

- Ödenek yetersizliğinden dolayı daha önceki yıllarda katılamadığımız seminer, sempozyum ve teknik fuarların; bu yıl, pandemi nedeniyle online olarak dahil olunabilmesi
- Tasarım ve uygulamalarda deneyimli şahıs ve firmalarla olan çalışmalarımız doğrultusunda kendimizi geliştirebilmek,
- Kampüs alanının bizlere sunduğu imkânlar doğrultusunda kendi enerji kaynaklarımız üretebilmek,
- Kurum içi ve dışı paydaşlarla iş birliğine açık olması,
- Personelimizin yeniliğe ve değişime açık olması,
- Personelimizin kurum içerisinde birbiri ile dayanışma içinde olması,
- Personeller arası iş aşamalarında iletişim ve yardımlaşmaya sahip olmak,
- Teknik personelin farklı alanlarda kendini geliştirme imkânı,
- Kurumlar arası yapılan iş ve işlemler doğrultusunda kazanılan tecrübeler,
- Kampüsün ve Öğrenci yurtlarının aynı ve merkezi bir yerde olması, ulaşım sıkıntısının olmaması, arızalara müdahalede teknik personellerinin aynı anda birden farklı yere müdahalesini kolaylaştırmaktadır.

5.4 Tehditler

- Kullanıcı kaynaklı oluşan giderlerde caydırıcı bir önlem alınmaması ve bu sürecin tekrarlanması,
- Bütçe yetersizliği.

6 ÖNERİ VE TEDBİRLER

Bakım Onarım Şube Müdürlüğü ve Park Bahçe Şube Müdürlüğü üniversitemizde daha çok destek hizmetleri alanında hizmet vermesinden dolayı iş yükünün çoğunu bu iki müdürlüğümüz karşılamaktadır. Bu sebeple iki müdürlüğümüzde çalışan personel sayısı büyüyen yerleşke ile yetersiz kalmaktadır. Bu nedenle yeni personel temini için üniversitemiz ilgili birimleri ile gerekli görüşmeler yapılmaktadır.

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak görev ve yetkilerim çerçevesinde;

Harcama birimimizce gerçekleştirilen iş ve işlemlerin idarenin amaç ve hedeflerine, iyi malî yönetim ilkelerine, kontrol düzenlemelerine ve mevzuata uygun bir şekilde gerçekleştirildiğini, birimimize bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların planlanmış amaçlar doğrultusunda etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, birimimizde iç kontrol sisteminin yeterli ve makul güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, yönetim bilgi sistemleri, iç kontrol sistemi değerlendirme raporları, izleme ve değerlendirme raporları, denetim raporları ve benden önceki harcama yetkilisinden almış olduğum bilgilere dayanmaktadır.

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim. (KARAMAN-24.01.2022)


Hikmet ÜNAL
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı V.